

2 pokojowe mieszkanie spółdzielczo- własnościowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,90 m²**



Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 42,90m².

Położone na 9. piętrze w ocieplonym i monitorowanym budynku .

Lokal o spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu. Możliwość zakupu również przez obywateli spoza Unii Europejskiej.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny salon z balkonem;
- pokój (sypialnia);
- łazienka z WC;
- przedpokój;
- korytarz z garderobą;

Gotowe do zamieszkania.

Najważniejsze atuty:

Rozkładowe pokoje wygodny układ pomieszczeń.

Budynek:

- blok z windą,
- piętro 9 z 10.

Koszty:

- 900 czynsz do zarządcy (w tym woda, ogrzewanie, opłaty eksploatacyjne)
 - prąd wg zużycia, rozliczany co 2 miesiące;
 - gaz według zużycia;
- Ogrzewanie miejskie i ciepła woda z sieci pełen komfort.

Atuty:

- dobry punkt na mapie Szczecina.
- winda.
- świetna komunikacja.
- mieszkanie wyposażone i zadbane.
- spokojna atmosfera.

Przestronny balkon z klimatycznym widokiem na Szczecin.

Przynależna piwnica.

Świetna lokalizacja: Lidl, Biedronka, Netto, basen Fabryka Wody, przystanek tramwajowy.
Mieszkanie w standardzie do zamieszkania, bez konieczności dużych nakładów finansowych.
Idealne dla osób ceniących wygodę i dostęp do pełnej infrastruktury.

Lokalizacja:

Świetnie skomunikowana okolica blisko przystanki autobusowe, sklepy, punkty usługowe oraz fabryka wody .
Idealne miejsce do życia i pracy.

Serdecznie zapraszam do prezentacji.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020


<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33932	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 90 m ²

Piętro	9	Ilość pięter	10
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1970
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 557, 11 PLN	Cena 	410 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
29.01.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
900, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl