

Mieszkanie, 4 pok., 110 m², Szczecin Centrum
Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,41**
m²



Oferuję na sprzedaż duże mieszkanie do remontu w bardzo dobrej i pożądanej lokalizacji. W jego pobliżu znajdują się liczne obiekty użyteczności publicznej, blisko jest do komunikacji miejskiej.

Lokal o funkcjonalnym układzie wnętrza. Idealny także na biura i gabinety.

Na powierzchnię mieszkania 110,41 m² składają się:

- * pokój nr 1 salon (ok. 22,55 m²) z balkonem
- * pokój nr 2 sypialnia (ok. 15,4 m²)
- * pokój nr 3 (ok. 23,3 m²)
- * pokój nr 4 (ok. 18,22 m²)
- * kuchnia (ok. 10 m²)
- * schowek (ok. 5 m²)
- * łazienka (ok. 7 m²)

* przedpokój (ok.8,94 m2)

Mieszkanie do remontu, na podłodze deski. Okna pcv, drzwi drewniane. W jednym z pokoi znajduje się działający piec kaflowy, w dobrym stanie wizualnym. Ogrzewanie i ciepła woda z gazowego pieca dwuobiegowego. Czynsz ok. 365zł (1 osoba) + ok. 280zł/m-c + prąd wg zużycia

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 6m2 oraz bardzo duży strych ogólnodostępny. Dla mieszkańców dostępny parking z bramą otwieraną na pilot.

Polecam lokal z uwagi na pożądaną lokalizację, dobrą inwestycję na przyszłość, biura, gabinety oraz duże możliwości własnej aranżacji, stworzenia pięknego i wyjątkowego własnego mieszkania.

Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33914	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	110, 41 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	6 792, 86 PLN	Cena 	750 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

07.01.2026

Czynsz administracyjny

365, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl