Julita Sitek
(IDEA Nieruchomości)
nr licencji: 5183

tel.: 881 444 119
email: julita@idea.szczecin.pl

Wolno stojący, 90 m2, Szczecin Pomorzany

Dom na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **550 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **90,00 m²** pow. działki: **779,00 m²**



Na sprzedaż dom wolnostojący przeznaczony do generalnego remontu - idealna propozycja dla inwestora poszukującego nieruchomości z możliwością przebudowy, podziału lub zwiększenia wartości poprzez modernizację.
Podstawowe informacje:

- Powierzchnia działki: 779 m2
- Rok budowy: około 1920
- Technologia: budynek murowany
- Dach: dachówka
- Liczba kondygnacji: 1
- Liczba lokali mieszkalnych: 2
- Kubatura: 227 m3

Atuty inwestycyjne:

- Możliwość aranżacji dwóch niezależnych mieszkań lub przebudowy na jedną nieruchomość
- Duża działka dająca potencjał rozbudowy lub zagospodarowania terenu
- Solidna konstrukcja murowana - dobra baza do modernizacji
- Atrakcyjna opcja dla flipu lub inwestycji pod wynajem

Dodatkowe informacje:

- Nieruchomość wymaga generalnego remontu
- Zakup możliwy wyłącznie za gotówkę

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółów oraz umówienia się na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
http://idea.szczecin.pl
https://www.facebook.com/idea.szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33909	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	90, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	90, 00 m²
Powierzchnia działki	779, 00 m²	Rok budowy	1920
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	6 111, 11 PLN	Cena	550 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

instalacje

Podłączony wodociąg	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**