

Mieszkanie, 1 pok., 14 m<sup>2</sup>, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum

cena **216 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **14,24 m<sup>2</sup>**



Kawalerka przy samym parku, w rewelacyjnej lokalizacji w centrum Szczecina, usytuowaną na parterze odnowionej i ocieplonej kamienicy.

Mieszkanie jest świeżo po remoncie wykonanym w grudniu 2025 roku. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego. Duże okno wychodzi na czyste, spokojne i otwarte podwórko. Brak hałasu - cisza i spokój. W najbliższej okolicy znajdują się:

CH Kaskada (5 minut spacerem), park im. gen. Andersa z placami zabaw, postój taxi, kościół, szpital z przychodnią, banki, apteki, biblioteka, lokale rozrywkowe oraz liczne punkty gastronomiczne, usługowe i sklepy. Okolica świetnie skomunikowana z innymi częściami miasta dzięki trzem pobliskim węzłom przesiadkowym:

Plac Zgody - autobusy 86, 87,

Plac Żołnierza Polskiego - tramwaje 1, 2, 3, 5, 10, 11, 12 oraz autobusy A, B, C, G, 52, 76,

Plac Zwycięstwa - tramwaje 7, 8, 9 oraz autobusy 61, 75, 87, 241.

Lokal o metrażu 14,24 m<sup>2</sup>, na który składa się: pokój, aneks kuchenny, łazienka z prysznicem, osobne WC.

Mieszkanie idealne do zamieszkania dla singla lub pod wynajem.  
W cenie mieszkania wszystko, co widoczne na zdjęciach.  
Możliwość natychmiastowego zamieszkania.

Odrębna własność z księgą wieczystą.

Zapraszam na prezentację.

-----  
Idea Nieruchomości  
ul. Niemcewicza 14H  
71-520 Szczecin  
tel. 91 307 08 66, 881 222 020  
<http://idea.szczecin.pl>  
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	IDN33896	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	14, 24 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	15 168, 54 PLN
Cena 	216 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OKNO NA POKÓJ	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
	Nieruchomość dostępna od	31.12.2025	Czynsz administracyjny
	117, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)