

3 pok. TOP LOKALIZACJA

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Grażyny

cena **440 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **51,77 m²**



3-pokojowe mieszkanie 51,77 m² | Parter | Doskonała lokalizacja - blisko Fabryki Wody i Galerii Galaxy
Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 51,77 m², położone na parterze w bardzo dobrze skomunikowanej okolicy. Idealne dla rodzin, par, seniorów oraz inwestorów.

Układ mieszkania:

3 niezależne pokoje

osobna, widna kuchnia

osobna łazienka

osobne WC

mieszkanie dwustronne - jasne i przewiewne

Media i ogrzewanie:

ciepła woda z sieci

ogrzewanie miejskie - wygodne i ekonomiczne

Lokalizacja:

w pobliżu Fabryka Wody

kilka minut do Galerii Galaxy
blisko park, tereny rekreacyjne i ścieżki spacerowe
pełna infrastruktura: sklepy, usługi, komunikacja miejska
w sąsiedztwie szkoła i boisko - świetne dla rodzin z dziećmi
Dodatkowe informacje:
parter - wygodny dostęp
czynsz ok. 625 zł
spokojna okolica z dużą ilością zieleni
Mieszkanie idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32927	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	51, 77 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1964
Materiał ścian	CEGLA	Cena za m2	8 499, 13 PLN
Cena 	440 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
04.01.2026	Czynsz administracyjny	625, 00 PLN	

