

Mieszkanie, 2 pok., 43 m<sup>2</sup>, Szczecin Dąbie  
**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Dąbie

cena **535 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,95 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni 43 m<sup>2</sup>, położone w spokojnej części Dąbia (Prawobrzeże), na kameralnym, strzeżonym osiedlu z monitoringiem i placem zabaw.

Nieruchomość wykończona w wysokim standardzie, gotowa do wprowadzenia. Składa się z salonu z otwartą kuchnią, sypialni, łazienki z wanną oraz przedpokoju. Z salonu prowadzi wyjście na taras o powierzchni 33 m<sup>2</sup>, wykonany z modrzewia syberyjskiego - idealne miejsce do wypoczynku.

Atuty mieszkania:

- parter z dużym tarasem (33 m<sup>2</sup>)
- miejsce postojowe zewnętrzne - obowiązkowo płatne dodatkowo 40 000 zł
- dostęp do wspólnej komórki lokatorskiej
- w pełni wyposażona kuchnia i łazienka (z pralko-susząrką)
- duże okna, dużo naturalnego światła

- ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego
- osiedle strzeżone, z monitoringiem i placem zabaw

Okolica cicha i bezpieczna, w pobliżu sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, tereny rekreacyjne i Jezioro Dąbie. Idealna propozycja dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

**W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	HES28976	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 95 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2019
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m <sup>2</sup>	12 456, 34 PLN
Cena 	535 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie

NIE

## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Taras

✓

Typ kuchni

OTWARTA

Domofon

✓

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

23.10.2025

Alarm

✓

Ochrona

✓

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

390, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)