

Mieszkanie, 2 pok., 52 m2, Szczecin Zawadzkiego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego, ul. Władysława Szafera

cena **529 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,30 m²**



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. 52.3m2, usytuowane na dwunastym piętrze wieżowca z 1980 roku, na osiedlu Zawadzkiego.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Sypialnia z wyjściem na zabudowany balkon (ok. 21.7m2)
- Pokój z balkonem francuskim (ok. 7.47m2)
- Jadalnia (ok. 6.28m2)
- Kuchnia (ok. 5,18m2)
- Łazienka z prysznicem (ok. 2.86m2)
- Korytarz (ok. 5.5m2)

DODATKOWO:

- Piwnica o pow. ok. 1.9m²
- Zabudowany balkon o pow. ok. 5.40m²

MEDIA I OPŁATY:

- Ogrzewanie i ciepła woda: SEC - sieć miejska.
- Czynsz ok. 730 zł (przy 3 osobach) wraz z funduszem remontowym, zaliczką na śmieci, ciepłą wodę i ogrzewanie.
- Gaz według zużycia.
- Prąd: ENEA - według zużycia.

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Pod budynkiem liczne bezpłatne miejsca parkingowe do dyspozycji mieszkańców.
- Osiedle oferuje wiele drózek spacerowych.
- Zarówno na klatce schodowej jak i w piwnicy brak nieprzyjemnych zapachów.

W POBLIŻU:

- Netto Arena
- Restauracje, sklepy, targowisko
- Przystanki komunikacji miejskiej
- Przedszkole
- Plac zabaw

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ?

- Dwunaste piętro oferuje piękny widok, a z windą nie stanowi uciążliwości.
- Świetna lokalizacja.
- Spokojne sąsiedztwo.

Do zobaczenia na prezentacji!

informacje ogólne

Symbol	OST20525	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 30 m²
Piętro	12	Ilość pięter	12
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 114, 72 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	730, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**