

Lokal przy Aleji Gryfa

Lokal na wynajem - Stargard, ul. Aleja Gryfa

cena **1 179** zł

pow. całkowita: **47,15 m²**



Do wynajęcia lokal usługowy w Stargardzie - idealne miejsce na Twój biznes!

Oferujemy do wynajęcia lokal usługowy zlokalizowany przy Alei Gryfa w Stargardzie, w rejonie, gdzie znajduje się już wiele innych lokali usługowych, co zapewnia duży ruch pieszy i samochodowy. To doskonała okazja, aby rozwinąć działalność w jednym z najatrakcyjniejszych miejsc miasta.

Charakterystyka lokalu:

Powierzchnia: **47.15 m²**

Pomieszczenia: sala sprzedażowa, korytarz, WC, pomieszczenie socjalne

Dodatkowe atuty:

Drugie wejście od tyłu budynku, co ułatwia zatowarowanie i nie zakłóca działalności

Możliwość parkowania przy tylnym wejściu

Miejskie ogrzewanie

Nowe okna i drzwi wejściowe

Koszty wynajmu:

Cena: 25 zł/m2 plus vat
Dodatkowo w czynszu zaliczki na media: prąd, woda, ogrzewanie, wywóz śmieci

Całkowity koszt miesięczny (czynsz brutto plus zaliczki na media): **1900 zł** brutto

Lokal idealny dla sklepów, usług, biur czy innych działalności wymagających widoczności oraz łatwego dostępu. Wysoki standard, dobra lokalizacja oraz duży ruch w okolicy sprawiają, że jest to miejsce, które pozwoli Ci rozwinąć Twój biznes.

Zainteresowanych prosimy o kontakt. Zapraszam do obejrzenia lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT25014	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	47, 15 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1988
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	1 178, 75 PLN

informacje dodatkowe

Garaż	✓
-------	---