Aneta Borowska
(Extra Invest)

tel.: 501639160
email: aneta@extra.pl

Świerczewo, Lokal usługowy 25,40 m2

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Świerczewo, ul. Stanisława Ignacego Witkiewicza

cena **270 000** zł pow. całkowita: **25,40 m²**



OFERTA SPRZEDAŻY - LOKAL UŻYTKOWY
Szczecin, Świerczewo

Powierzchnia całkowita: 25,40 m2
Rozkład pomieszczeń:

- **Sala główna - 24,0 m2**

regularny prostokąt, wymiary: **4 m × 6 m**

- **Zaplecze z WC - 1,40 m2**
- **Wysokość pomieszczeń:** 2,75 m

Atuty nieruchomości:

- Lokal narożny - doskonała ekspozycja
- Fronty z **wysokimi, przeszklonymi witrynami**

Informacje dodatkowe:

- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej: 410 zł/mies.

Lokal doskonale sprawdzi się jako **gabinet kosmetyczny, fryzjerski, studio beauty**, a także niewielki punkt usługowy.

Szczegóły dostępne w biurze.
Zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT25017	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	25, 40 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Cena za m2	10 629, 92 PLN	Cena	270 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**