

## Apartament z widokiem na morze i góry

Mieszkanie na sprzedaż - San Nicola Arcella, San Nicola Arcella

cena **115 000 €**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **80,00 m<sup>2</sup>**



W renomowanej Residence Club del Bridge, w dzielnicy Contrada Atrigna, oferujemy na sprzedaż dwupoziomą willę w zabudowie szeregowej o powierzchni około 80 metrów kwadratowych z prywatnym ogrodem.

Nieruchomość jest w doskonałym stanie i składa się z: - Parteru obejmuje jasny salon z aneksem kuchennym, łazienką i wygodną pralnię. - Dolna kondygnacja obejmuje dwie duże sypialnie dwuosobowe, drugą łazienkę oraz balkon z bezpośrednim dostępem do prywatnego ogrodu. Willa posiada wspaniałą panoramiczną taras z widokiem na morze i góry, idealny do relaksu na świeżym powietrzu. Rezydencja położona jest w dobrze nasłonecznionej, malowniczej okolicy, jest starannie utrzymana i zamieszkała zarówno latem, jak i przez cały rok. Centrum San Nicola Arcella i morze oddalone są o około 1,5 km, do których można łatwo dotrzeć w zaledwie kilka minut. To idealne rozwiązanie dla osób poszukujących spokoju, komfortu i zapierających dech w piersiach widoków, bez rezygnowania z bliskości głównych udogodnień i morza.

## informacje ogólne

Symbol	BRW21372	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	80, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2005	Materiał ścian	CEGŁA
Ogródek	✓	Balkon	✓
Cena za m2	6 106, 21 PLN	Cena 	488 497, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Liczba WC	2	Typ kuchni	OTWARTA
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Osiedle zamknięte	✓
	Nieruchomość dostępna od	20.01.2026	Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	339, 82 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)