

2 pokoje na Kępie Parnickiej - cesja, od zaraz!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kępa Parnicka, ul. Leona Heyki

cena **809 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,64 m²**



Nowoczesne, gotowe do wprowadzenia, 2-pokojowe mieszkanie z loggią - cesja, odbiór wcześniej niż u dewelopera!

Lokalizacja: Szczecin, Kępa Parnicka

Piętro: 1. z windą

Powierzchnia: 47,64 m²

Układ: 2 pokoje + otwarta kuchnia + łazienka + loggia

Cena: 809 000 zł

Miejsce w hali garażowej: dodatkowo płatne 80 000 zł

Forma zakupu: cesja praw z umowy deweloperskiej

Dlaczego warto?

Unikalna lokalizacja - nowoczesna inwestycja na rozwijającej się Kępie Parnickiej, z dostępem do wody, terenów spacerowych i jednocześnie blisko centrum miasta.

Kupujesz szybciej niż u dewelopera - bez długiego oczekiwania i ryzyka zmiany ceny.

Funkcjonalny układ - przestronny salon z aneksem kuchennym, ustawna sypialnia, łazienka i loggia - idealna do wypoczynku.

Stan: PO REMONCIE = DO WPROWADZENIA

Lokal został wykończony z dbałością o detale i z użyciem materiałów wysokiej jakości.

- Nowa kuchnia marki Atlas z 20-letnią gwarancją
- Nowy sprzęt AGD premium marek Siemens oraz SMEG
- nowoczesne, spójne wykończenie wnętrza
- funkcjonalny układ pomieszczeń zapewniający komfort codziennego użytkowania
- klimatyzacja

Uwaga: z uwagi na trwający montaż kuchni zdjęcia wnętrza zostaną dodane wkrótce.

Komfortowe ogrzewanie podłogowe z miejskiej sieci, dodatkowo kaloryfer w sypialni i grzejnik drabinkowy w łazience.


Dla kogo? To mieszkanie idealnie sprawdzi się dla:

- osób kupujących pierwsze mieszkanie,
- par lub singli szukających wygody i jakości,
- inwestorów - idealna lokalizacja pod wynajem.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GAL21383	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 64 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	7
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	SILIKAT	Garaż	✓
Cena za m2	16 981, 53 PLN	Cena 	809 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	INNA	Loggia	✓
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	15.10.2025	Monitoring
✓			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl