

MIESZKANIE/WYNAJEM/ ŚWINOUJŚCIE / 2 POKOJE/2300ZŁ

Mieszkanie na wynajem - Świnoujście, ul. Konstytucji 3 Maja

cena **2 300** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,22 m²**



Zapraszam na prezentację. Do wynajęcia 2-pokojowe mieszkanie - Świnoujście, ul. Konstytucji 3 Maja Do wynajęcia komfortowe i przestronne mieszkanie 2-pokojowe o funkcjonalnym układzie, zlokalizowane na 3. piętrze w zadbanym budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja w Świnoujściu.

Szczegóły oferty:

- Powierzchnia: ok. 46,22 m²
- Lokalizacja: ul. Konstytucji 3 Maja, Świnoujście
- Piętro: 3. piętro
- Układ pomieszczeń:
 - 2 oddzielne, ustawne pokoje
 - osobna, jasna kuchnia
 - łazienka z WC
 - przedpokój

Mieszkanie jest czyste, zadbane i gotowe do zamieszkania od zaraz. Idealne dla pary, singla lub rodziny z

dzieckiem. W pobliżu pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej, tereny spacerowe.
Koszty:

- Czynsz najmu: 2300 zł/miesiąc
- Dodatkowe opłaty: ok. 900 zł/miesiąc - czynsz administracyjny z zaliczkami na media (woda, ogrzewanie, śmieci)
- Prąd i gaz według zużycia

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 85.10; EK - końcową (kWh/m2*rok): 132.00; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 158.10; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.04; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

For rent, a comfortable and spacious 2-room apartment with a functional layout, located on the 3rd floor of a well-maintained building at Konstytucji 3 Maja Street in Świnoujście.
Offer details:

- Area: approx. 46.22 m2
- Location: Konstytucji 3 Maja Street, Świnoujście
- Floor: 3rd floor
- Room layout:
 - 2 separate, well-arranged rooms
 - separate, bright kitchen
 - bathroom with toilet
 - hall

The apartment is clean, well-maintained, and ready for immediate occupancy. Ideal for a couple, single person, or family with a child, the area boasts a full infrastructure nearby, including shops, schools, public transportation, and walking trails.
Costs:

- Rent: PLN 2,300/month
- Additional fees: approx. PLN 900/month - administrative rent with advance payments for utilities (water, heating, garbage)
- Electricity and gas according to consumption

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24353	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 22 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	2 300, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	31.10.2025	Czynsz administracyjny
	900, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**