

Stare Miasto- 2 pokoje przy Wałach Chrobrego

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **440 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **58,40 m²**



Oferuję na sprzedaż 2 pokoje ulokowane na 3 piętrze odnowionego niskiego bloku.

Mieszkanie znajduje się w jednej z najlepszych lokalizacji Szczecina - Wały Chrobrego; historyczny klimat z dużą ilością zieleni miejskiej, tuż obok Park Żeromskiego, Teatr Polski, przedszkole publiczne, wiele sklepów oraz przystanki komunikacji miejskiej .

Metraż 58,40m2 w którego skład wchodzi:

- duży, jasny salon z możliwością podzielenia go na 2 mniejsze pokoje,
- pokój z dużą wnęką na garderobę,
- oddzielna kuchnia z oknem
- łazienka z toaletą,
- przedpokój,

Lokal do remontu. Idealne dla młodego małżeństwa ewentualnie pod inwestycję na wynajem.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Układ pomieszczeń: rozkładowy.
Przynależy również piwnica ok. 10m2
Do dyspozycji mieszkańców duży, odnowiony strych.

Zapraszam do osobistej weryfikacji.
Oferta na wyłączność.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33776	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 40 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1950
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 534, 25 PLN
Cena 	440 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
31.01.2026	Czynsz administracyjny	735, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**