

2 pokoje przy CH Galaxy

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **445 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,20 m²**



Przedmiotem oferty jest słoneczne mieszkanie w ścisłym centrum Szczecina. Nieruchomość jest usytuowana pomiędzy Parkiem Żeromskiego a Centrum Handlowym Galaxy.

Na nieruchomość składają się 2 pokoje, przedpokój, łazienka, oraz kuchnia.

Czynsz do spółdzielni wynosi około 480 zł i obejmuje wszystkie niezbędne zaliczki, takie jak: centralne ogrzewanie, zimna i ciepła woda, wywóz śmieci, ścieki, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne.

Mieszkanie położone w doskonałej lokalizacji, w sąsiedztwie:

- Teatr Polski - 800 m
- Wały Chrobrego - 800 m

- Filharmonia - 600 m
- CH Galaxy - 300 m
- CH Fala - 600 m

Okolica jest bardzo dobrze skomunikowana z uwagi na położenie w ścisłym centrum miasta.

W małym pokoju zabudowa na całej ścianie- zamykane szafki z półkami, w przedpokoju szafa z przesuwanymi drzwiami i pawlacz.

W bardzo bliskiej okolicy znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia wygodne połączenia z każdą częścią miasta. Dodatkowo, okolica jest zielona i oferuje wiele bezpłatnych miejsc parkingowych, ale i również strzeżony parking.

Polecam z uwagi na lokalizację.
Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33710	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 20 m²
Piętro	8	Ilość pięter	11
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	11 962, 37 PLN
Cena 	445 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	480, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**