

Mieszkanie, 2 pok., 52 m2, Szczecin Gumieńce

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Gumieńce, ul. Polskich Marynarzy

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,80 m<sup>2</sup>**



Z przyjemnością prezentuję 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 51,80m<sup>2</sup>

Słoneczne i ciepłe mieszkanie z niskim kosztem utrzymania w doskonałej lokalizacji - czeka na Ciebie

Gotowe do zamieszkania

Czynsz najmu 2600 zł. plus opłaty ( czynsz 518zł. plus media wg zużycia)

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu o powierzchni ponad 28m<sup>2</sup>.

Przeszklenia w salonie zapewniają duże nasłonecznienie pomieszczeń i komfort nawet w pochmurne dni.

Loggia komfortowa i osłonięta od wiatru zachęca do porannej kawy w miłej i komfortowej atmosferze oraz możliwości skorzystania w porach deszczowych.

Sypialnia o powierzchni 12,4m<sup>2</sup> w zupełności pomieści zarówno wypoczynek jak i opcje przechowywania garderoby.

Kuchnia o powierzchni 6,9m<sup>2</sup> w idealnym układzie w zabudowie stałej wraz ze sprzętem AGD.

Przestronna, duża łazienka o pow. 6,5m<sup>2</sup> z wanną z opcją prysznicą w łazience znajdzie się miejsce na pralkę i suszarkę, Duża umywalka z zabudową do codziennych przygotowań :-)

Niskie koszty utrzymania, super Lokalizacja.

Budynek usytuowany pośród niskiej zabudowy. Daleka odległość sąsiednich budynków

Parking przed blokiem dostępny bez ograniczeń - teren ogrodzony - wjazd za szlabanem - tylko dla mieszkańców

Zapraszam na prezentację. Chętnie odpowiem na Twoje wszystkie pytania.

Oferta na wyłączność - zapraszam, zadzwoń - umów się na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	KOM32916	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 80 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	2 600, 00 PLN

## wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

Z OKNEM

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

518, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)