Ewelina Bogucka
(kompleks)
nr licencji: 1532

tel.: 732-740-208
email: ewelina@kompleks.szczecin.pl

Apartament marzeń - 3 pokoje

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, Warzymice

cena **799 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **65,60 m²**



 Tu zaczyna się Twój nowy rozdział - 3 pokojowy apartament marzeń w Szczecinie - Warzymicach
Są miejsca, w których od razu czujesz się jak w domu.
Takie, do których wchodzisz i od progu masz wrażenie, że wszystko tu do siebie pasuje - zapach, światło, kolory, spokój.
To mieszkanie właśnie takie jest.
Kiedy przekraczasz próg, wita Cię jasny, przestronny korytarz z dużą szafą w zabudowie - idealne miejsce, żeby zostawić kurtkę, buty i od razu poczuć porządek.
Po prawej stronie czeka przytulny salon z aneksem kuchennym, w którym światło wpada przez duże okna, a popołudniami możesz usiąść na kanapie z kubkiem herbaty i podziwiać zachody słońca z własnego tarasu.
Tu naprawdę chce się odpoczywać po długim dniu.
Kuchnia jest sercem tego domu - nowoczesna, funkcjonalna i w pełni wyposażona, gotowa na wspólne gotowanie, poranne kawy i rozmowy do późna.
Po lewej stronie korytarza znajduje się sypialnia z garderobą, urządzona w stonowanych barwach - idealne miejsce, by wyciszyć się i naprawdę odpocząć.

Tuż obok - łazienka w eleganckim, kolonialnym stylu, z dużą wanną i pięknymi detalami, które sprawiają, że każda kąpiel staje się małym rytuałem relaksu.
Trzeci pokój można urządzić według własnych potrzeb - jako biuro do pracy zdalnej, pokój dziecka, gościnny lub miejsce hobby.
W mieszkaniu znajduje się też praktyczne pomieszczenie gospodarcze z pralką i miejscem na sprzęty domowe - niepozorny, ale niezwykle funkcjonalny element, który ułatwia codzienność.
To wszystko w apartamencie o powierzchni 67 m2, położonym na 2. piętrze nowoczesnego budynku z 2008 roku, na zamkniętym i strzeżonym osiedlu w Warzymicach.
Mieszkanie jest w stanie idealnym, bardzo zadbane i sprzedawane z pełnym wyposażeniem - wystarczy spakować walizki i się wprowadzić.
Dlaczego warto?
✔ Gotowe do zamieszkania - bez żadnych nakładów
✔ Sprzedawane z całym wyposażeniem
✔ Duży taras z widokiem na zachody słońca
✔ Pomieszczenie gospodarcze, garderoba, przestronny układ
✔ Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej
✔ Osiedle zamknięte, monitorowane i zadbane
✔ Możliwość zakupu garażu - 100 000 zł
 Lokalizacja:
Warzymice - miejsce, które łączy spokój i zieleń z szybkim dojazdem do centrum Szczecina (kilka minut autem).
Blisko granicy niemieckiej, idealne również dla osób pracujących po drugiej stronie Odry.
W okolicy sklepy, przedszkole, ścieżki spacerowe, tereny rekreacyjne - wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia.
To mieszkanie to nie tylko cztery ściany.
To przestrzeń, w której można zacząć nowy rozdział - w spokoju, w komforcie, w pięknym otoczeniu.
Idealne dla rodziny, pary, a także dla tych, którzy cenią sobie spokój i jakość życia.
 Cena: 799 000 zł

 Jeśli czujesz, że to może być Twój dom - po prostu przyjdź i zobacz.
Bo niektóre miejsca trzeba poczuć na własnej skórze.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32912	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	65, 60 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	12 179, 88 PLN

Cena	799 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	22.03.2026	Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**