

Mieszkanie, 2 pok., 52 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mazurska

cena **430 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **52,16 m²**



Romantyczne mieszkanie w sercu miasta - kamienica blisko Hanzy

Na sprzedaż klimatyczne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 52,16 m2, położone na 2. piętrze odrestaurowanej kamienicy w centrum, klatka schodowa bardzo zadbana, w pobliżu Hanzy.

Mieszkanie z ogromnym potencjałem - idealne dla osób z wyobraźnią, gotowych tchnąć w nie nowe życie. Lokal do lekkiego remontu, co daje szansę na stworzenie przestrzeni w pełni dopasowanej do własnych potrzeb i gustu.

Szczegóły:

- 2 pokoje
- Powierzchnia: 52,16 m2
- Piętro: 2
- Ogrzewanie: gazowe
- Ciepła woda: piecyk gazowy
- Czynsz do zarządcy: 640 zł
- Rynek wtórny
- Kamienica po renowacji

Lokalizacja to jeden z największych atutów - ściśle centrum, w zasięgu spaceru od urokliwych uliczek, kawiarni i kulturowego serca miasta.
Cena: 430 000 zł
Zamieszkaj w miejscu z duszą.
Zapraszam na prezentację

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asariCRM.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32865	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 16 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	8 243, 87 PLN	Cena ?	430 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY	Nieruchomość dostępna od	
02.09.2025	Czynsz administracyjny	640, 00 PLN	