

Mieszkanie, 3 pok., 50 m<sup>2</sup>, Szczecin Pogodno

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Pogodno, ul. Andrzeja Frycza-Modrzewskiego

cena **515 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **49,83 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Szczecina - na Pogodnie. To idealne miejsce dla osób ceniących spokój oraz komfort życia.

- Przestronne 3 pokoje - 49,83 m<sup>2</sup>
- 1/1 piętro w kameralnym bloku z cegły w niskiej zabudowie (4 mieszkania)
- Gotowe do zamieszkania
- Oddzielna kuchnia z oknem
- Duża piwnica - 16,47 m<sup>2</sup>
- Dzierżawiony ogródek ok. 100m<sup>2</sup>
- Czynnosc ok 400 zł
- Ogrzewanie i CW z pieca gazowego - przybliżone opłaty: 350 zł( za 1 miesiąc w sezonie grzewczym) - 200zł latem (za 2 miesiące)


Wnętrze jest ustawne i funkcjonalne. Trzy pokoje pozwalają stworzyć wygodną przestrzeń dla rodziny, pary pracującej z domu lub jako mieszkanie inwestycyjne.

Okolica jest zadbane, spokojna i doskonale skomunikowana z centrum miasta. W pobliżu liczne sklepy, szkoły oraz tereny spacerowe.


Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MPN20980	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	49, 83 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1934
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 335, 14 PLN
Cena 	515 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	
-------------	-----	----------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
	400, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)