

2 pok z windą, 15 min do plaży. os.Platan

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Józefa Chełmońskiego

cena **669 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,90 m²**



Na sprzedaż jasne i przytulne mieszkanie 2-pokojowe o funkcjonalnym układzie, położone na 3 piętrze w nowoczesnym, 5-piętrowym budynku na spokojnym, ogrodzonym osiedlu przy ul. Chełmońskiego w Świnoujściu.

Układ i standard:

- Salon z aneksem kuchennym - przestronny, doskonale doświetlony,
- Sypialnia - ustawna, z miejscem na duże łóżko i szafę,
- Łazienka - z kabiną prysznicową,
- wózkowania dostępna dla lokatorów

Mieszkanie jest ciepłe i ekonomiczne w utrzymaniu. Ogrzewanie i ciepła woda miejskie, w czynszu zawarty jest również internet.

Budynek i otoczenie:

Nowoczesne, ogrodzone osiedle z kontrolowanym dostępem. Zadbane części wspólne - liczne drzewka, alejki i

ławeczki, tworzące przyjemną przestrzeń do wypoczynku.
Do dyspozycji lokatorów wózkownia.

Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do sklepów, przystanków komunikacji miejskiej w pobliżu znajdują się ścieżki rowerowe, kolejka UBB w kierunku Niemiec, McDonalds, restauracje, pizzerie, bary, plac zabaw dla dzieci ogólnodostępny i siłownia na wolnym powietrzu - 150 metrów, przystanek Flix Bus, postój taxi, Urząd miasta.
Dodatkowym atutem jest bliskość morza - spacer na plażę zajmuje około 15 minut.

- Atuty nieruchomości:
- Nowoczesne, ogrodzone osiedle,
 - Niskie koszty utrzymania,
 - Ciepła woda i ogrzewanie miejskie,
 - Internet w czynszu,
 - Blisko centrum i terenów zielonych,
 - 15 minut spacerem do plaży!

Idealna propozycja dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem!
Polecam i zapraszam na prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20975	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 90 m²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	16 766, 92 PLN
Cena 	669 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring		Czynsz administracyjny

535, 73 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**