Wioletta Słówko
(My Place Najlepsze Nieruchomości)
nr licencji: 22203

tel.: +48 501 493 428
email: biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Mieszkanie, 2 pok., 40 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Józefa Chełmońskiego

cena **669 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **39,90 m²**



Na sprzedaż jasne i przytulne mieszkanie 2-pokojowe o funkcjonalnym układzie, położone na 3 piętrze w nowoczesnym, 5-piętrowym budynku na spokojnym, ogrodzonym osiedlu przy ul. Chełmońskiego w Świnoujściu.

Układ i standard:
-Salon z aneksem kuchennym - przestronny, doskonale doświetlony,
-Sypialnia - ustawna, z miejscem na duże łóżko i szafę,
-Łazienka - z kabiną prysznicową,
- wózkowania dostępna dla lokatorów

Mieszkanie jest ciepłe i ekonomiczne w utrzymaniu. Ogrzewanie i ciepła woda miejskie, w czynszu zawarty jest również internet.

Budynek i otoczenie:
Nowoczesne, ogrodzone osiedle z kontrolowanym dostępem. Zadbane części wspólne - liczne drzewka, alejki i

ławeczki, tworzące przyjemną przestrzeń do wypoczynku.
Do dyspozycji lokatorów wózkownia.

Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do sklepów, przystanków komunikacji miejskiej w pobliżu znajdują się ścieżki rowerowe, kolejka UBB w kierunku Niemiec, McDonalds,restauracje, pizzerie, bary, plac zabaw dla dzieci ogólnodostępny i siłownia na wolnym powietrzu - 150 metrów,
przystanek Flix Bus, postój taxi, Urząd miasta.
Dodatkowym atutem jest bliskość morza - spacer na plażę zajmuje około 15 minut.

Atuty nieruchomości:
-Nowoczesne, ogrodzone osiedle,
-Niskie koszty utrzymania,
-Ciepła woda i ogrzewanie miejskie,
-Internet w czynszu,
-Blisko centrum i terenów zielonych,
-15 minut spacerem do plaży!

Idealna propozycja dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem!
Polecam i zapraszam na prezentacje

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20975	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 90 m²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2014
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena za m2	16 766, 92 PLN
Cena	669 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny

535, 73 PLN

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**