

Mieszkanie, 2 pok., 38 m², Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Wojska Polskiego

cena **689 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,30 m²**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie dwupokojowe położone na 3. piętrze nowoczesnego budynku z windą, w atrakcyjnej części Świnoujścia - przy ulicy Wojska Polskiego.

Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Przemyślany układ pomieszczeń sprawia, że mieszkanie jest wygodne i funkcjonalne. Salon z aneksem tworzy otwartą przestrzeń dzienną, idealną do relaksu i spotkań, natomiast sypialnia zapewnia komfort i prywatność.

W mieszkaniu zastosowano ogrzewanie miejskie, a ciepła woda również dostarczana jest z sieci miejskiej - to wygodne i ekonomiczne rozwiązanie. W czynszu zawarty jest także dostęp do internetu, co obniża miesięczne koszty utrzymania.

Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do sklepów, przystanków komunikacji miejskiej w pobliżu znajdują się ścieżki rowerowe, kolejka UBB w kierunku Niemiec, McDonalds, restauracje, pizzerie, bary, plac zabaw dla dzieci

ogólnodostępny i siłownia na wolnym powietrzu - 150 metrów,
przystanek Flix Bus, postój taxi, Urząd miasta.
Dodatkowym atutem jest bliskość morza - spacer na plażę zajmuje około 15 minut.

To doskonała propozycja dla osób ceniących bliskość centrum, a jednocześnie spokój i wygodę codziennego życia.

- Dlaczego warto:
- Funkcjonalny układ pomieszczeń,
 - Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
 - Internet w czynszu,
 - Niskie koszty utrzymania,
 - Bardzo dobra lokalizacja - blisko centrum i morza,
 - wózkowania do dyspozycji mieszkańców.

Idealne jako mieszkanie na start lub inwestycja pod wynajem.
Polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20974	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 30 m²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2015
Materiał ścian	STAL	Cena za m2	17 989, 56 PLN
Cena 	689 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	518, 35 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**