

Mieszkanie, 2 pok., 59 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **480 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **58,80 m²**



Zapraszamy do zakupu mieszkania w uroczej wolnostojącej kamienicy o powierzchni 58,8m2 na Wojska Polskiego.

Ta nieruchomość to nie tylko inwestycja, ale możliwość stworzenia własnej oazy spokoju i komfortu.

MIESZKANIE

Oferta mieszkania przedstawia dwa niezależne pokoje, oraz oddzielną, widną kuchnię, co zapewnia komfort dla rodzin lub par. Nieruchomość posiada urokliwy ogródek, na który wychodzą okna z kuchni oraz jednego z pokoi. Idealne rozwiązanie do życia w mieście, a jednak z możliwością posiadania swojego kawałka zieleni do odpoczynku w ciepłe, letnie dni. Okna drewniane ozdobione zewnętrznymi okiennicami. Łazienka z oknem, zapewnia naturalne światło i świeże powietrze.

Choć wymaga pewnych prac remontowych, mieszkanie ma duży potencjał, że wysiłek, który włożymy w odnowienie tego miejsca sprawi, że stanie się wymarzonym domem, który z dumą nazwiemy swoim własnym.

OKOLICA

Dzielnica Pogodno jest uważana za jedną bardziej pożądaną dzielnic miasta. W okolicy mamy dużo terenów zielonych, a między innymi :
Ogród Botaniczny,
Park dla zwierząt,
Dzielnica zapewnia dostęp do sklepów spożywczych, Aptek jak również bardzo blisko jest Szpital Publiczny
Dogodne połączenia komunikacji miejskiej.

INFORMACJE TECHNICZNE

- do remontu
- ogrzewanie gazowe
- dwa niezależne pokoje
- oddzielna kuchnia
- 58,8m2
- piwnica
- ogród
- czynsz ok 500 zł
- w tym roku planowane ocieplenie kamienicy

Zadzwoń i umów się na prezentację.
Nie przegap okazji, aby stworzyć swój wymarzony kawałek oazy w mieście.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN20899	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 80 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Cena za m2	8 163, 27 PLN	Cena 	480 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**