

Rekreacyjny, 55 m², Choszczno
Dom na sprzedaż - Choszczno

cena **930 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **55,00 m²** pow. działki: **3 000,00 m²**



Oferuję na sprzedaż wyjątkową działkę o powierzchni 3000 m² zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Choszczno, z bezpośrednim dostępem do jeziora, własnym pomostem wędkarskim oraz kąpielowym zejściem do wody.

Na działce znajduje się całoroczny domek letniskowy o podstawie 35 m², ogrzewany wydajną kozą norweską, co zapewnia komfort wypoczynku przez cały rok.

W skład domku wchodzi:

- Salon z wyjściem na przestronny, zadaszony taras oraz wejściem na poddasze użytkowe
- Aneks kuchenny
- Łazienka z pełnym węzłem sanitarnym

Poddasze użytkowe:

Duża sypialnia z wyjściem na widokowy balkon

Dodatkowym atutem jest duża wiata biesiadna na działce - idealna na spotkania w większym gronie, wydarzenia okolicznościowe lub jako przestrzeń do wykorzystania w działalności rekreacyjno-turystycznej.

Atuty nieruchomości:

Duża powierzchnia działki - 3000 m²

Bezpośredni dostęp do jeziora

Własny pomost i miejsce kąpielowe

Całoroczny domek gotowy do użytkowania

Potencjał inwestycyjny - idealna pod agroturystykę, domki na wynajem lub prywatną rezydencję z dużym ogrodem

To idealna oferta zarówno dla osób szukających ciszy i spokoju w otoczeniu natury, jak i dla inwestorów planujących rozwój działalności turystycznej.

Zapraszam do kontaktu i prezentacji na miejscu!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę


www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Symbol | HES28906 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Rodzaj domu | REKREACYJNY | Liczba pokoi | 3 |
| Powierzchnia całkowita | 55, 00 m ² | Powierzchnia użytkowa | 45, 00 m ² |

| | | | |
|----------------------|--------------------------|--|-----------------|
| Powierzchnia działki | 3 000, 00 m ² | Rok budowy | 1988 |
| Standard | DOBRY | Materiał ścian | YTONG |
| Cena za m2 | 16 909, 09 PLN | Cena  | 930 000, 00 PLN |

wyposażenie

| | |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|---|-----------------|------------|
| Liczba łazienek | 1 | Droga dojazdowa | UTWARDZONA |
|-----------------|---|-----------------|------------|

instalacje

| | | | |
|------------------------|---|---------------------|---|
| Energia elektryczna | ✓ | Podłączony wodociąg | ✓ |
| Podłączona kanalizacja | ✓ | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl