

Mieszkanie, 3 pok., 74 m2, Stargard

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Jana Lechonia

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **73,87 m²**



Na sprzedaż: przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 73,87 m² - Osiedle Pyrzyckie.

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży przestronnego mieszkania o powierzchni 73,87 m², położonego na pierwszym piętrze w zadbanym budynku na popularnym Osiedlu Pyrzyckim - jednej z najbardziej dynamicznie rozwijających się części miasta.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Trzy ustawne pokoje - idealne dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem.
- Duża, przestronna kuchnia z jadalnią - serce mieszkania, w którym cała rodzina może wspólnie spędzać czas.
- Łazienka z WC - w funkcjonalnym układzie.
- Duży balkon - idealny na poranną kawę lub popołudniowy relaks.
- Piwnica - dodatkowa przestrzeń do przechowywania.
- Parking dla mieszkańców - tuż pod budynkiem, zawsze dostępne miejsce.
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej - niskie koszty eksploatacji i wygoda użytkowania.

- Czynsz: jedynie 850 zł - w tym zaliczki na ogrzewanie i wodę.
- Mieszkanie w stanie pierwotnym było mieszkaniem czteropokojowym, istnieje możliwość ponownej aranżacji czterech pokoi.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w prężnie rozwijającej się części miasta - na Osiedlu Pyrzyckim.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, tereny rekreacyjne oraz dogodna komunikacja z centrum miasta.

To doskonała propozycja dla dużej rodziny i osób ceniących spokój, wygodę i szybki dostęp do miejskiej infrastruktury.

Zachęcam do kontaktu i na prezentację

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28904	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	73, 87 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	6 755, 11 PLN	Cena 	499 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

30.03.2026

Czynsz administracyjny

850, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl