

Mieszkanie, 1 pok., 36 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. 5 Lipca

cena **255 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **36,10 m²**



Polecam na sprzedaż dużą kawalerkę w świetnej lokalizacji!

Na **powierzchnię użytkową 36,10 mkw.** składa się:

- przestronny i dobrze doświetlony salon
- oddzielna kuchnia z oknem
- łazienka z WC
- przedpokój

Mieszkanie sprzedawane w standardzie do własnego wykończenia, co stwarza możliwość własnej aranżacji przestrzeni. Atutem jest często poszukiwana **oddzielna kuchnia** oraz **bardzo niskie koszty** eksploatacyjne, które w postaci czynszu wynoszą **jedynie 163,14 PLN/mc.**

Wartym uwagi jest lokalizacja, która zapewnia bezpośrednią **bliskość uczelni, centrum miasta**, komunikacji miejskiej, sklepów oraz terenów zielonych.

Świetna oferta inwestycyjna, jak również mieszkanie na start!

Zapraszam do osobistej weryfikacji tej oferty!

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:


- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
- preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzecznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
- organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
- kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
- kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00293	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	36, 10 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2023
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 063, 71 PLN
Cena 	255 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	POŁĄCZONE
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
	163, 14 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl