

Lokal, 144 m2, parter, Drawsko Pomorskie

Lokal na wynajem - Drawsko Pomorskie, ul. Sybiraków

cena **5 000** zł

pow. całkowita: **144,00**
m²



Do wynajęcia lokal użytkowy - ul. Sybiraków, Drawsko Pomorskie

Oferujemy na wynajem **lokal użytkowy o łącznej powierzchni 144 m2**, położony w **centrum Drawska Pomorskiego, przy ul. Sybiraków**.

Nieruchomość przeznaczona jest **pod działalność usługowo-handlową** i stanowi **doskonałą bazę do aranżacji zgodnie z potrzebami najemcy**.

Informacje o lokalu:

- Powierzchnia całkowita: **144 m2**
- **Możliwość wynajmu części lokalu** - istnieje opcja wydzielenia **50 m2**
- Stan: **do remontu / własnej adaptacji**
- **Właściciel wyraża zgodę na adaptację lokalu pod potrzeby najemcy**

Media i wyposażenie:

- klimatyzacja
- wentylacja
- światłowod
- lokal dostępny od zaraz

Warunki najmu:

- Czynsz: 5 000 zł
- Media: 2 000 zł (w cenie zawarte są rachunki)
- Kaucja: **do uzgodnienia z właścicielem**
- Minimalny okres najmu: **preferowany 12 miesięcy**

Lokalizacja: Centrum miasta - ulica Sybiraków zapewnia **dobrą ekspozycję lokalu, dogodny dojazd oraz bliskość infrastruktury handlowo-usługowej i komunikacyjnej.**

Przeznaczenie:

- działalność usługowo-handlowa

Lokal oferuje szerokie możliwości aranżacyjne oraz elastyczne warunki najmu, w tym możliwość wynajęcia mniejszej powierzchni.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację lokalu

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GHS20499	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	144, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	YTONG	Cena 	5 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**