

Apartament osiedle w pierwszej linii zabudowy

Mieszkanie na sprzedaż - Grzybowo, ul. Nadmorska

cena **560 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,24 m²**



Sypialnia Kołobrzegu w kilka minut można dojechać rowerem do Kołobrzegu.

Przepięknie zorganizowane ścieżki rowerowe pośród zielni przy samej plaży. Apartament usytuowany na ekskluzywnym osiedlu z przepiękną częścią rekreacyjną (miejsca na grilla, altany zadaszeniem na świeżym powietrzu, miejsca na rowery, plac zabaw dla dzieci, siłownia na powietrzu pod zadaszeniem). W planie po zakończeniu budowy jest wybudowanie basenu oraz strefy spa (sauny) dla mieszkańców osiedla.

Dwupokojowy przestronny apartament który został wykończony brak w nim tylko mebli i sprzętu. Salon połączony z aneksem o pow. 27.42m², sypialnia około 9m², przestronna łazienka z toaletą oraz garderoba około 3m². Całość nowocześnie wykończona w odcieniach szarości i bieli podłogi wyłożone terakotą imitacją deski, ściany gładź tynkowa, łazienka w glazurze. Duży taras idealny na relaks. Mieszkanie bardzo ekonomiczne w utrzymaniu czynsz ze wszystkimi zaliczkami około 400-500zł miesięcznie.

Bardzo przyjazne otoczenie, jest tu mikroklimat który wprawia w świetne samopoczucie i wspomaga alergików. Serdecznie polecam i zapraszam do kontaktu w celu umówienia dogodnego terminu!

Oferta idealna pod wynajem jest możliwość odliczenia całości podatku VAT.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21418	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 24 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	YTONG	Cena za m2	12 950, 00 PLN
Cena 	560 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	400, 00 PLN	

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl