

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie z balkonem

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Bronowicka

cena **3 075** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,00 m²**



Nowoczesny styl, świetna lokalizacja i przytulny klimat - właśnie tak można opisać to 32-metrowe mieszkanie przy ulicy Bronowickiej. Idealne dla singla lub pary, którzy lubią mieć wszystko pod ręką, ale cenią sobie też spokój i estetyczne wnętrza.

Mieszkanie znajduje się na 5. piętrze z windą w nowym budynku o wysokim standardzie. Całość została zaprojektowana z głową i wykończona ze smakiem - neutralne kolory, nowoczesne meble wykonane na wymiar i świetnie dobrane oświetlenie tworzą harmonijną przestrzeń, w której po prostu chce się mieszkać. Na dzień dobry wita Cię jasny salon z aneksem kuchennym, w pełni wyposażonym w sprzęty AGD w zabudowie - zmywarkę, piekarnik, płytę i lodówkę. Z salonu wyjście na balkon z przyjemnym widokiem - idealne miejsce na poranną kawę lub kieliszek wina wieczorem. W sypialni czeka duże łóżko dwuosobowe oraz wydzielona strefa do pracy z biurkiem, więc możesz wygodnie pracować z domu. W łazience - elegancki prysznic i pralka, a w przedpokoju pojemna szafa w zabudowie. Osiedle to prawdziwy game-changer - z dziedzica masz bezpośrednie przejście do siłowni (abonament tylko 135 zł/mies.) i dostęp do basenu i sauny (na wejścia lub w formie karnetu). Można zejść w szlafroku i kłapkach - serio,

wygodniej się już nie da.
Dla kierowców dostępne jest miejsce postojowe w garażowcu - 400 zł miesięcznie z pełnymi opłatami (wynajem nieobowiązkowy).

Warunki najmu:
czynsz najmu: 3075 zł
czynsz administracyjny: ok. 480 zł (zaliczki na wodę, ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy),
dodatkowo płatny tylko prąd - aktualnie taryfa firmowa, z możliwością przepisania liczników i zmiany na taryfę prywatną,
kaucja: 3500 zł.
Umowa na minimum 12 miesięcy. Możliwość wynajmu przez firmę lub osobę prywatną (najem okazjonalny).
Mieszkanie bez zwierząt.
To miejsce dla kogoś, kto lubi ład i porządek, ceni komfort i chce mieszkać w miejscu z klimatem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22139	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 00 m²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	PUSTAK	Balkon	✓
Cena 	3 075, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Nieruchomość dostępna od
06.11.2025	Czynsz administracyjny	480, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**