

Mieszkanie, 3 pok., 76 m2, Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Pl. Dziecka

cena **640 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **76,19 m²**



Oferujemy Państwu do sprzedaży piękne 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na pograniczu Śródmieścia i Centrum z widokiem na park.

Mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze i zajmuje powierzchnię 71,90m2 dodatkowo właściciele zaadoptowali część korytarzy i w wyniku tego uzyskali garderobę ,łączna powierzchnia z garderobą to 76,19m2 i za taką powierzchnię właściciele płacą czynsz do spółdzielni.

W skład mieszkania wchodzi;

- duży salon połączony z kuchnią oraz wyjściem na balkon z którego jest widok na tereny zielone.
- dwóch sypialni
- łazienki z wc
- dodatkowo osobno drugie samodzielne wc
- garderoba przy wejściu do mieszkania.

Mieszkanie ok 1rok temu przeszło remont tz została wyremontowana łazienka ,kuchnia oraz odmalowano wszystkie pomieszczenia.
Na podłogach roczne panele.

Mieszkanie czyste bardzo zadbane .

Czynsz z zaliczkami na wodę i ogrzewanie 1190zł przy trzech osobach .
Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Doskonała lokalizacja w sąsiedztwie park , centrum handlowe, punkty usługowe, środki komunikacji miejskiej.
Doskonała oferta również pod kontem wynajmu , z uwagi na bliskość wyższych uczelni.

Teren przed budynkiem ogrodzony ,zielony skwerek oraz ławki dla mieszkańców.
Elewacja budynku nowa blok ,mimo iż jest stosunkowo nowy (20 letni) jest na bieżącą remontowany i konserwowany.
Właściciele posiadają dużą piwnice oraz w bloku jest do dyspozycji mieszkańców siłownia .
MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU PRZEZ OBYWATELI UKRAINY.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22443	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	76, 19 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1995
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	8 400, 05 PLN	Cena 	640 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet



informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny

1 190, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**