

Serce Pogodna mieszkanie ,garaż ,ogród ,piwnica

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Wita Stwosza

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **74,00 m²**



Oferujemy Państwu do sprzedaży duże 3 pokojowe mieszkanie w samym „Sercu”, Pogodna w cichej i spokojnej uliczce.

W księdze wieczystej mamy 90,80m² jest to metraż mieszkania 74m ,garażu 7,6 oraz piwnicy 9,2m. Do mieszkania przynależy duży ogródek (ok 200m)

Kilka lat temu w mieszkaniu został przeprowadzony gruntowny remont kuchni , łazienki ,ściany zostały wygładzone i pomalowane, wszystkie instalacje wymienione elektryczne ,cała instalacja gazowa łącznie z piecem co.

Do ceny mieszkania należy doliczyć zakup garażu który jest obligatoryjny w cenie 60tys/zł.

Lokal zlokalizowany jest w budynku w którym jest tylko 6 mieszkań . Jest to mała społeczność która wspólnie dba o dobrostan mieszkańców.

Cała posesja ogrodzona na jej terenie jest garaż oraz jedno miejsce parkingowe dla każdego z mieszkańców- dodatkowo dużo miejsc parkingowych ogólnodostępnych.

Wspólnota kilka lat temu wyremontowała dach biorąc kredyt który jest doliczany do czynszu 270zł. spłata potrwa do końca 2026r.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	AVN22434	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	74, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 864, 86 PLN
Cena 	730 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**