

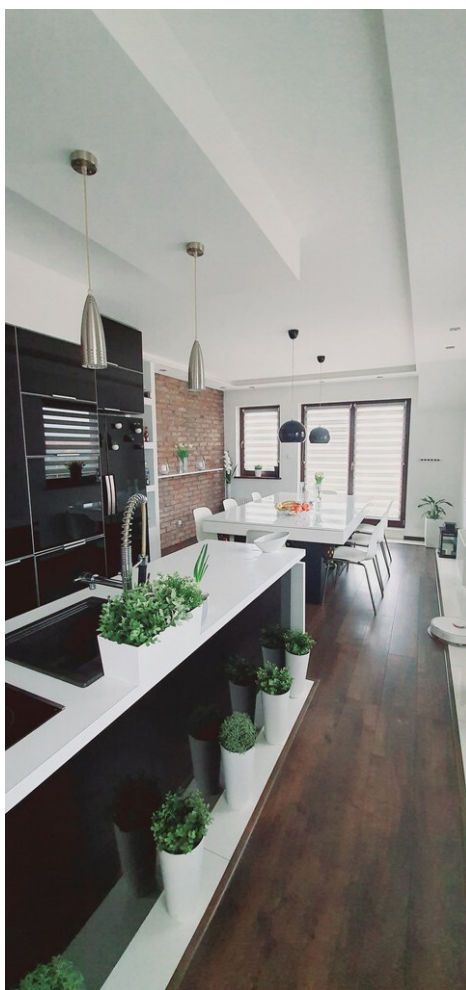
Piękne mieszkanie 3 pok z garażem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Warszewo, ul. Kalinowa

cena **1 050 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **80,30 m²**



Mieszkanie 3 pok położone na II piętrze w budynku z cegły przy ul Kalinowej. Mieszkanie zaprojektowane wg własnego projektu, robi bardzo dobre wrażenie. Salon z jadalnią i kuchnią tworzy jedną całość. Kształt prostokątny, w środkowej części jest kuchnia z wyspą, po prawej stronie jest salon z wyjściem na taras. Po lewej stronie od kuchni jest jadalnia. Właściciele wykorzystali stół bilardowy przykrywając go blatem. Ten mebel ma "podwójną funkcję". Na co dzień jadalnianą, a gdy mieszkańcy zechcą zdejmują blat i mają stół bilardowy. Z jadalni jest wyjście na kolejny taras. Duży przedpokój ma prawie 10 m². Jeden z pokoi ma 10,10 m², obok jest łazienka z wanną, WC. Kolejny pokój ma 9,4 m² (sypialnia) z własną łazienką. Nad mieszkaniem jest powierzchnia poddasza ok 50 m² (liczona po podłodze). Obecnie służy jako magazynek, lecz może być w łatwy sposób dołączona do mieszkania i tym samym zyskuje eis dodatkowy pokój. Czynsz liczony dla 3 osób wynosi 500 zł. Ogrzewanie miejskie z SEC. W mieszkaniu poza siedziskami i kanapą w salonie może pozostać w cenie większość mebli. Okolica urokliwa, z każdej strony tereny zielone. Sklepy, przychodnia, szkoła. Do przystanku autobusowego jest parę minut. Do mieszkania przynależy piwnica (5,6 m²). Jest możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym za 100 000 zł. Termin wydania do uzgodnienia. Oferta na wyłączność. Zapraszam

informacje ogólne

Symbol	AVN22425	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	80, 30 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓
Cena za m2	13 075, 97 PLN	Cena 	1 050 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓
----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	16.09.2025	Czynsz administracyjny
	500, 00 PLN		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**