

Mieszkanie, 2 pok., 56 m², Miłogoszcz

Mieszkanie na wynajem - Miłogoszcz

cena **1 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,12 m²**



Jeżeli szukasz miejsca w którym będziesz mógł odetchnąć od miejskiego zgiełku, w otoczeniu terenów zielonych, panującej ciszy i spokoju ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Miłogoszcz to mała miejscowość, która posiada typowo "wiejsko-sielski" charakter. Miejsce to doskonale sprawdzi się dla osób szukających odskoczni od dużych miast, hałasu i panującego tam stresu. Jednocześnie tylko kilka kilometrów dzieli nas od większych miasteczek, gdzie w razie potrzeby można zrealizować wszystkie niezbędne potrzeby. Nieruchomość ta doskonale sprawdzi się dla osób pracujących zdalnie, szukających ciszy, spokoju i codziennej możliwości obcowania z naturą.

Lokal mieszkalny znajduje się na terenie parku dworskiego w budynku z końca XIX w. Wjazd na teren posesji odbywa się przy pomocy bram automatycznych na pilota. Cały teren jest ogrodzony i bezpieczny. Wspólnota dba na bieżąco o dworek wraz z całym otoczeniem. Liczne miejsca parkingowe dostępne są dla mieszkańców. Budynek po remoncie - w ostatnich latach była ocieplana elewacja, był też wymieniany dach. W całym budynku znajduje się tylko 10 lokali. Istnieje możliwość przejścia z posesji bezpośrednio nad staw znajdujący się w odległości kilkudziesięciu metrów.

Lokal o powierzchni użytkowej 56,12 m2 położony jest na pierwszym piętrze i składa się z (wymiary podane w przybliżeniu):

- przestronnego salonu z wydzielonym aneksem kuchennym (33 m2),
- osobnej sypialni (12 m2),
- sporej łazienki z WC (5 m2),
- korytarza (7 m2).

Dodatkowo:

- piwnica,
- strych do wspólnego użytkowania z sąsiadami.

Kilka lat temu w lokalu miał miejsce remont generalny podczas którego zostały wymienione m.in. piony wodno kanalizacyjne, instalacja elektryczna, okna, drzwi, oświetlenie. Ogrzewanie podłogowe (folie na podczerwień), które jest bardzo wygodne w obsłudze i zapewnia odpowiedni komfort cieplny. Woda z bojlera elektrycznego. Lokal sprzedawany wraz z zabudowami i wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Opłaty:


- **najem 1500 zł**
- **czynsz adm. 250 zł**
- **prąd wg zużycia**

Lokalizacja: Miłogoszcz znajduje się w odległości 3 km od Łosońnicy, 9 km od Reska i 15 km od Nowogardu. Od miejscowości nadmorskich takich jak Rewal, Niechorze, Pobierowo dzieli nas około 50 km a od Szczecina 80 km. W najbliższej okolicy tereny zielone, lasy, staw, cisza i spokój. Znajduje się tu szkółka Nadleśnictwa i Leśniczówka.

Nie zwlekaj, zadzwoń i umów się na prezentację!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	214/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 12 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	DWÓR	Rok budowy	1890
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena 	1 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Nieruchomość dostępna od
06.01.2026	Czynsz administracyjny	250, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl