

145m² z wielkim ogrodem 1776m²! Sprawdź!

Dom na sprzedaż - Płoty

cena **559 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **145,00 m²**

pow. działki: **1 776,00 m²**



Jeżeli wymarzyłeś sobie życie w spokojnej i zielonej okolicy z dala od zgiełku wielkich miast, jednocześnie w niedalekiej odległości od małego miasteczka, gdzie znajdują się sklepy, szkoły, przychodnie, i inne niezbędne do życia usługi, to oferta jest właśnie dla Ciebie! Miejsce to z ogromnym potencjałem zagwarantuje Ci spokój i prywatność w codziennym życiu w otoczeniu przestronnego ogrodu.

Nieruchomość składa się z działki o powierzchni 1396 m² na której posadowiony jest budynek mieszkalny (zabudowa bliźniacza) i dodatkowo budynek gospodarczy w którym znajduje się dużych rozmiarów garaż i pomieszczenia gospodarcze z osobnymi wejściami. Dodatkowo w cenie osobna działka stanowiąca dojazd do nieruchomości o powierzchni 380 m². Łącznie mamy działkę do własnego użytku o powierzchni aż 1776 m²!

Budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej oddzielony jest od sąsiedniej części i w całości niezależny. Zbudowany z czerwonej cegły. Działki również są od siebie oddzielone płotem, dzięki czemu masz stuprocentową niezależność i prywatność. Ogrzewanie gazowe z pieca dwubiegowego. Elektryka częściowo była wymieniana na

miedzianą. Wszystkie media doprowadzone do budynku prąd, gaz i woda. Okna plastikowe, drzwi antywłamaniowe. Elewacja zrobiona kilka lat temu. Wnętrze domu do remontu.

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego to 145 m2 na którą składają się parter i piętro.

Parter:

- * 3 osobne pokoje - w tym jeden z wyjściem na duży taras,
- * kuchnia,
- * łazienka z WC,
- * osobna toaleta,
- * korytarz i wiatrołap

Piętro:

- * 4 pokoje,
- * mała łazienka,
- * strych

Dodatkowymi atutami o których trzeba wspomnieć są między innymi:

- * osobny budynek z dużym garażem i pomieszczeniami gospodarczymi mogącymi stanowić zarówno miejsce do przechowywania rzeczy jak i dodatkowy warsztat lub miejsce pracy,
- * piwnica - idealne miejsce do przechowywania rzeczy,
- * taras - możliwość codziennego wypoczynku na świeżym powietrzu niezależnie od pogody,
- * kominek - nadający dodatkowego klimatu i ciepła,

Lokalizacja: Płoty - małe miasto w którym znajduje się wszystko co niezbędne do codziennego życia: sklepy (m.in. Biedronka, Dino, Rossmann, sklepy spożywcze, piekarnie), przychodnie, punkty gastronomiczne, paczkomaty, apteki, kościół, szkoła podstawowa i zespół szkół a nawet zabytki (Stary i Nowy Zamek w Płotach). Odległość od Szczecina to około 80 km, Gryfice i Nowogard - około 15-20 km, i zaledwie 35 km od morza.

OBEJRZYJ NIERUCHOMOŚĆ POPRZECZ DOŁĄCZONY WIRTUALNY SPACER! JEST TO NAJWYGODNIEJSZA OPCJA WSTĘPNEGO ZAPOZNANIA SIĘ Z NIERUCHOMOŚCIĄ.

Piękna duża działka, stanowi w większości ogród będący idealnym miejscem na wypoczynek i relaks w gronie rodziny i znajomych. Znakomicie też odnajdą się w tym miejscu zwierzęta, mające mnóstwo przestrzeni do codziennego życia. Nieruchomość idealna dla osób ceniących ciszę, spokój, niezależność czy prywatność. Sprawdzi się zarówno dla rodziny jak i osób pracujących z domu. Może być też doskonałą inwestycją, ze względu na atrakcyjną cenę.

Nie zwlekaj i umów się na prezentację!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	58/10212/ODS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	7
Powierzchnia całkowita	145, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	145, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 776, 00 m ²	Rok budowy	1990
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD

Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena 	559 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Domofon	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**