

3 pokoje, 74 m², balkon, oddzielna kuchnia.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Seledynowa

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **74,00 m²**



3 pokoje, 74 m², balkon, oddzielna kuchnia - gotowe do wprowadzenia!

Uwaga nowa cena!

Na sprzedaż przestronne i jasne mieszkanie o **powierzchni 74 m²**, położone na **3. piętrze** niskiego, 4-piętrowego bloku na ul. Seledynowej. Nieruchomość w świetnym stanie - gotowa do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.

Układ pomieszczeń:

- duży, ustawny **salon** (22 m²) z wyjściem na balkon,
- **oddzielna, duża kuchnia** z jadalnią,
- **2 dodatkowe pokoje** (sypialnie 9 m²/gabinet 12 m²),
- komfortowa **łazienka** z prysznicem,

- przestronny przedpokój.

Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Najważniejsze atuty:

- Świetny układ - dużo naturalnego światła.
- Mieszkanie **bardzo zadbane** - do wprowadzenia.
- Jasna, duża kuchnia z pełnym wyposażeniem.
- Przyjemny **balkon z widokiem** na zieleń.
- **Brak strefy płatnego parkowania.**


Lokalizacja i komunikacja:

- W pobliżu przystanki **autobusowe linii A, 65, 66, 77, 84** - zapewniają sprawny dojazd do centrum miasta.
- Szacowany czas dojazdu komunikacją miejską do centrum Szczecina - około 20-30 minut, w zależności od dnia i godziny.
- **Dogodny wyjazd na S3 i A6** - idealny dla osób dojeżdżających samochodem.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji! Chętnie odpowiem na wszystkie pytania i pokażę mieszkanie na żywo - to idealna propozycja dla osób szukających wygodnego, gotowego do zamieszkania lokum w doskonałej lokalizacji.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	496/10212/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	74, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 094, 59 PLN	Cena 	599 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	18.11.2025	Czynsz administracyjny
1 000, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl