Bogusław Wawrzonek
(ATELIA Agnieszka Zalewska)
nr licencji: 6836

tel.: +48 537 500 202
email: boguslaw@atelianieruchomosci.pl

Działka pod przemysł w rewelacyjnej cenie

Działka na sprzedaż - Ińsko

cena **3 700 000** zł

pow. działki: **39 484,00 m²**



Inwestycja z potencjałem w idealnej lokalizacji, jednocześnie blisko cudownej natury
Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży atrakcyjnej działki przemysłowej, zlokalizowanej w malowniczym Ińsku, w województwie zachodniopomorskim. Ta wyjątkowa nieruchomość o powierzchni **3.9484 ha** (numer działki **316**) to idealna propozycja dla przedsiębiorców poszukujących miejsca na rozwój swojej działalności. Działka znajduje się w pobliżu poligonu **Drawsko**, co może być dodatkowym atutem dla firm związanych z branżą obronną i logistyczną.
Ińsko, położone strategicznie w województwie zachodniopomorskim, oferuje doskonałe połączenia komunikacyjne, które ułatwią logistykę i transport:

- **77 km** do Szczecina
- **230 km** do Berlina
- **189 km** do Poznania
- **195 km** do Bydgoszczy

- **301 km** do Gdańska

Działka ma świetny dostęp do kluczowych dróg krajowych, co zapewnia płynny transport w różnych kierunkach:

- **10 km** od drogi krajowej **nr 20** (Stargard - Szczecinek - Bytów - Kościerzyna - Gdynia)
- **23 km** od drogi krajowej **nr 10** (Szczecin - Stargard - Wałcz - Piła - Toruń - kier. Warszawa)
- **60 km** od drogi krajowej **nr 6 / E28** (Szczecin - Goleniów - Nowogard - Koszalin - Słupsk - Gdynia)

Lokalizacja w pobliżu dróg, które będą modernizowane i rozbudowywane w najbliższych latach, gwarantuje jeszcze lepszą dostępność w przyszłości.
Co wyróżnia tę ofertę, to unikalne połączenie biznesowego potencjału z wyjątkowymi walorami przyrodniczymi. Ińsko to prawdziwa perła Pojezierza Ińskiego, słynąca z krystalicznie czystego **Jeziora Ińsko** uwielbianego przez wodniaków lubiących ciszę oraz nurków oraz otaczających je lasów. To idealne miejsce na regenerację po pracy, oferując różnorodne możliwości aktywnego wypoczynku:

- sporty wodne: żeglarstwo, kajakarstwo, pływanie
- wędkowanie
- piesze i rowerowe wycieczki po licznych szlakach
- obcowanie z dziką przyrodą

Możliwość korzystania z tych atrakcji to nie tylko benefit dla właścicieli i zarządu, ale także duży atut w budowaniu zadowolenia i lojalności zespołu pracowników. Inwestycja w firmę w Ińsku to także inwestycja w jakość życia!

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02739	Powierzchnia działki	39 484, 00 m²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Cena za m2	93, 71 PLN	Cena	3 700 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓

Podłączony wodociąg	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**