

Budowlana, 2,680 m², Moryń

Działka na sprzedaż - Moryń

cena **800 000** zł

pow. działki: **2 680,00**
m²



Na sprzedaż - **2 działki budowlane** nad Jeziorem *Morzycko*, *Moryń*, powiat gryfiński

Lokalizacja:

Na sprzedaż dwie sąsiadujące działki budowlane położone w malowniczym Moryniu, tuż nad brzegiem Jeziora Morzycko - jednego z najczystszych i najgłębszych jezior Pomorza Zachodniego (ponad 60 m głębokości). Jezioro słynie z krystalicznej wody, pięknych zatok i idealnych warunków do uprawiania sportów wodnych oraz wędkarstwa.

Działki usytuowane są na lekkim wzniesieniu, co gwarantuje piękny widok na jezioro i otaczającą przyrodę. To miejsce, które łączy spokój natury z urokami małego turystycznego miasteczka.

Powierzchnia działek:

Łącznie **2680 m²** - dwie sąsiadujące ze sobą działki, konieczność zakupu dwóch działek

Przeznaczenie:

- działki objęte są warunkami zabudowy na budynek mieszkalny jednorodzinny
- możliwość realizacji projektu domu Home Concept HK 66 (rozbudowanego o dodatkową kondygnację),
- alternatywnie - działki nadają się pod inwestycję turystyczną, np. budowę kilku domków wakacyjnych lub całorocznych pod wynajem.

Media:

- prąd doprowadzony na działkę

Atuty inwestycji:

- bezpośrednie sąsiedztwo jeziora i terenów zielonych,
- bliskość atrakcji turystycznych: plaża miejska, promenada nad jeziorem, ścieżki spacerowe i rowerowe,
- spokojny charakter miejscowości, która cieszy się rosnącą popularnością wśród turystów,
- wysoki potencjał inwestycyjny - idealne miejsce na wynajem krótkoterminowy, agroturystykę lub stworzenie bazy wypoczynkowej.

Dla kogo?

- dla osób prywatnych marzących o domu nad jeziorem z wyjątkowym widokiem,
- dla inwestorów planujących działalność turystyczną - miejsce doskonałe pod domki letniskowe, glampingi czy apartamenty na wynajem.


Cena: 800.000zł

Zapraszam do kontaktu i na prezentację - działki robią jeszcze większe wrażenie na żywo.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|----------------------|--------------------------|
| Symbol | ATL02746 | Powierzchnia działki | 2 680, 00 m ² |
| Rodzaj działki | BUDOWLANA | Cena za m2 | 298, 51 PLN |
| Cena  | 800 000, 00 PLN | | |

uzbrojenie

Energia elektryczna



informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl