Edgar Junda
(ATELIA Agnieszka Zalewska)
nr licencji: 6836

tel.: 505147470
email: edgar@atelianieruchomosci.pl

Działka komercyjna pod planem

Działka na sprzedaż - Trzebiatów

cena **1 700 000** zł

pow. działki: **12 500,00 m²**



Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni **1,2 hektara**, objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) z przeznaczeniem pod **zabudowę komercyjną i usługową**.
Kluczowe atuty nieruchomości:

- **Lokalizacja:** Bezpośredni wjazd z głównej drogi prowadzącej do Kołobrzegu - gwarancja dużego natężenia ruchu i doskonałej widoczności.
- **Media:** Działka w pełni uzbrojona - media znajdują się w granicy działki (woda, prąd, kanalizacja).
- **Potencjał:** Idealny teren pod market, stację paliw, centrum logistyczne, hotel lub usługi motoryzacyjne.
- **Gotowość:** Uregulowany stan prawny i plan zagospodarowania pozwalają na szybkie rozpoczęcie procesu inwestycyjnego.

To doskonała lokata kapitału w strategicznym punkcie komunikacyjnym. Zapraszam do kontaktu.

Niniejsze informacje zostały zestawione na podstawie oświadczeń i materiałów dostarczonych przez sprzedającego/wynajmującego i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów prawa. W celu ich weryfikacji prosimy o kontakt z opiekunem oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ATL02804	Powierzchnia działki	12 500, 00 m²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	135, 56 PLN	Cena	1 700 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**