

Mieszkanie z potencjałem na Mierzynie

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn, ul. Topolowa

cena **779 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **114,30**
m²



Posiadamy do sprzedaży duże mieszkanie z olbrzymim potencjałem, znajdujące się na Mierzynie.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze, co pośród niskiej zabudowy oferuje przyjemne widoki na zielen. Okolica spokojna, ale dobrze skomunikowana. Lokalizacja zapewnia dobry dostęp do przedszkola, szkoły podstawowej, kościoła, sklepów, parku.

Pomieszczenia:

- kotłownia,
- kuchnia z jadalnią,
- przedsiónek z garderobą,
- salon,
- łazienka z toaletą,
- sypialnia 1,

-sypialnia 2.

Mieszkanie posiada 3 balkony.

Ogrzewanie gazowe.

Ogrzewana podłoga w kuchni, jadalni, przedsiionku i salonie. Ogrzewanie ściennie w łazience i sypialniach. W salonie dodatkowo znajduje się kominek (konwencjonalny, nie elektryczny).

Wyposażenie w postaci mebli i sprzętu RTV/AGD zostaje w lokalu, jest w 80% nowe. Lokal jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.


Mieszkanie ma udział w działce.

Obecny czynsz wynosi 918 zł (3 osoby): woda, ścieki, śmieci, fundusz remontowy, utrzymanie czystości, opłata administracyjna.

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BRW21347	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	114, 30 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	6 815, 40 PLN	Cena 	779 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
04.11.2025	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl