Karolina Kurs
(Mint Invest S.C. Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn)
nr licencji: 19459

tel.: 508043843
email: k.kurs@mintinvest.pl

Rolno-budowlana, 1,699 m2, Dębice

Działka na sprzedaż - Dębice

cena **59 465** zł

pow. działki: **1 699,00 m²**



NOWA NIŻSZA CENA !!!

Oferujemy Państwu działkę pod zabudowę w miejscowości Dębice, gm. Maszewo.

Działka o pow. 1699 m2 położona jest na skraju miejscowości w kompleksie kilkudziesięciu działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Na sprzedaż również inne działki w kompleksie (zgodnie z mapką).

Działka położona jest pry drodze asfaltowej. Natomiast wjazd na działkę jest poprzez drogę wewnętrzną.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na:
BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO WOLNOSTOJĄCEGO.

PARAMTERY ZABUDOWY:

- zabudowa wolno stojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter+ poddasze użytkowe lub nieużytkowe)
- nieprzekraczalna linia zabudowy -20 m- od drogi od drogi publicznej - asfaltowej oraz 6 m od rogi wewnętrznej,
- udział pow. zabudowy - nie większy niż 7,5%,
- szerokość elewacji frontowej - 10 - 18 m
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 9m
- kąt nachylenia dachu 35-45 *

UZBROJENIE:
- prąd- w drodze asfaltowej przy kompleksie działek,
- wodociąg- brak - zgoda na studnie własną,
- kanalizacja - brak - zgoda na szczelny zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia,
- gaz- brak.

LOKALIZACJA:

Dębice to wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Maszewo. W miejscowości znajdują się szkoła, przedszkole i żłobek, sklep DINO, punkt gastronomiczny, Kościół. Odległość od Maszewa- 6 km, od Nowogardu- 16 km, od Goleniowa- 24 km.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22150	Powierzchnia działki	1 699, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	35, 00 PLN	Cena	59 465, 00 PLN

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRÓJKĄT	Szerokość działki (mb.)	55, 00
Długość działki (mb.)	35, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**