Karolina Kurs
(Mint Invest S.C. Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn)
nr licencji: 19459

tel.: 508043843
email: k.kurs@mintinvest.pl

Działka w centrum Dębic

Działka na sprzedaż - Dębice

cena **51 930** zł

pow. działki: **1 154,00 m²**



NOWA OFERTA Z SUPER CENĄ !!!

Oferujemy Państwu działkę budowlaną w miejscowości Dębice, gm. Maszewo.

Działka o pow. 1154 m2 o kształcie kwadratu położona jest w kompleksie działek w centrum wsi.

Działka położona jest w kompleksie kilkunastu innych działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową. Natomiast kompleks zlokalizowany jest przy drodze asfaltowej, gdzie znajdują się wszystkie niezbędne media. Wjazd na działkę jest poprzez drogę wewnętrzną.
Na sprzedaż są również inne działki - zgodnie z mapką.

Dla przedmiotowej działki właściciel złożył wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy polegającej na: BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

PRZEWIDYWANE PARAMTERY ZABUDOWY:
- zabudowa wolno stojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter+ poddasze użytkowe lub nieużytkowe)
- nieprzekraczalna linia zabudowy -6 m- od drogi wewnętrznej lub od drogi publicznej,
- wskaźnik zabudowy kubaturowej- do 17 %
- szerokość elewacji frontowej - 9 - 18 m
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 9m
- kąt nachylenia dachu 30-45 *

UZBROJENIE:
- prąd- w drodze asfaltowej przy kompleksie działek,
- wodociąg- w drodze asfaltowej przy kompleksie działek,
- kanalizacja z sieci miejskiej, w drodze asfaltowej przy kompleksie działek,
- gaz- w drodze asfaltowej.

LOKALIZACJA:

Dębice to wieś w Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Maszewo. W miejscowości, nieopodal kompleksu działek znajdują się szkoła, przedszkole i żłobek, sklep spożywczy, Kościół.
Odległość od Maszewa- 6 km, od Nowogardu- 16 km, od Goleniowa- 24 km.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22148	Powierzchnia działki	1 154, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Cena za m2	45, 00 PLN	Cena	51 930, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	KWADRAT	Szerokość działki (mb.)	36, 00
Długość działki (mb.)	28, 00	Droga dojazdowa	ASFALTOWA

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**