

Mieszkanie, 3 pok., 69 m2, Police

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Stefana Roweckiego

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **68,55 m²**



Na sprzedaż komfortowe, funkcjonalne mieszkanie położone na czwartym piętrze niskiego budynku z lat 90-tych, zlokalizowane w jednej z najbardziej lubianych części Polic - centrum, a jednocześnie w spokojnym i zielonym otoczeniu, przy ulicy Roweckiego w Policach.

Na powierzchnię 68,55 m2 składa się;

- jasnego salonu z wyjściem na przestronny balkon typu loggia
- dwóch sypialni w tym jedna z garderobą.
- oddzielnej kuchni z oknem
- łazienka.
- osobnego WC
- funkcjonalnego przedpokój.

Mieszkanie w standardzie dobrym: ew. do częściowego remontu według uznania, czyste, ściany, gładzone malowane, okna PCV, na podłodze panele, łazienka i WC w glazurze i terakocie, zabudowa kuchenna wraz z AGD.

Do nieruchomości przynależy piwnica.
Wokół budynku liczne miejsca parkingowe, nieruchomość usytuowana jest w bardzo dobrej lokalizacji w pobliżu, park, kościół, kawiarnia, pizzeria, sklepy, centrum handlowe, piekarnia, szkoła, przedszkole, komunikacja miejska itp...

Czynsz 1300 zł przy rodzinie 4osobowej, prąd według zużycia, brak gazu w mieszkaniu.
Idealna propozycja dla rodzin, pary jak również jako inwestycja pod wynajem.

OFERTA SKIEROWANA RÓWNIEŻ DO OBCOKJAROWCÓW -pomoc w całym procesie zakupu.

Nasz doświadczony doradca przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę kredytowania !

Zapraszam na prezentację !

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22866	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	68, 55 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1990
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	6 987, 60 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Nieruchomość dostępna od	
31.01.2026	Czynsz administracyjny	1 300, 00 PLN	