

Mieszkanie, 4 pok., 71 m², Szczecin Majowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Majowe, ul. Zofii Nałkowskiej

cena **630 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **71,30 m²**



Przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży mieszkania 4 pokojowego, zlokalizowanego na oś. Majowe. Mieszkanie położone jest na 3 piętrze ocieplonego niskiego bloku z 1980 roku. Na powierzchnię około 71,3 m² składają się:

- przestronny, salon z dużym balkonem
- 3 sypialnie
- kuchnia z oknem
- przedpokój
- łazienka z wanną
- toaleta.

Mieszkanie kilka lat temu wyremontowano (wymieniono wszystkie instalacje na miedziane) i odmalowano. Na podłogach deska podłogowa, w łazience gres, oraz glazura na ścianach.

W pokojach ściany gładzone i malowane, okna PCV, nowa stolarka drzwiowa. W lokalu jest internet i telewizja

kablowa.

Do użytku duża piwnica 6m² oraz balkon.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz 830 zł/mc (ujęte w nim CO i CW, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne).

Klatka schodowa czysta i zadbana. Przed budynkiem znajduje się ogólnodostępny bezpłatny parking.

Forma własności: pełna własność z KW.

Dużym atutem jest bliskość przystanków komunikacji miejskiej, w pobliżu liczne sklepy: Lidl, Biedronka, Auchan, Outlet Park, oraz osiedlowe sklepy spożywcze.

Niedaleko punkty usługowe, szkoły, przedszkola, place zabaw i tereny spacerowe.

Mieszkanie jest idealne jako inwestycja pod wynajem lub do własnego zamieszkania. Dobrze skomunikowane ze Szczecinem, blisko granicy.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20519	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	71, 30 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m ²	8 835, 90 PLN	Cena 	630 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od 18.01.2026

Czynsz administracyjny

850, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl