

Połczyn-Zdrój - mieszkanie 2-pokojowe

Mieszkanie na sprzedaż - Połczyn-Zdrój

cena **280 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **51,06 m²**



Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie 2-pokojowe w Połczynie-Zdroju!

Oferujemy komfortowe i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 51,06 m², położone na pierwszym piętrze w zadbanym bloku, w cichej i spokojnej części Połczyna-Zdroju - idealnej do życia i wypoczynku.

Mieszkanie składa się z

dwóch oddzielnych, ustawnych pokoi, z czego jeden posiada balkon, idealny do porannej kawy lub chwili relaksu dużej, jasnej kuchni z niemałym oknem, zapewniającą komfort przygotowywania posiłków

łazienki wyposażonej w duży i wygodny prysznic

przestronnego przedpokoju oferującego miejsce na zabudowę i dodatkowe przechowywanie.

Lokal jest po remoncie, w trakcie którego wymieniono wszystkie instalacje, co zapewnia wysoki standard wykończenia, bezpieczeństwo oraz komfort użytkowania na długie lata. Mieszkanie jest częściowo umeblowane i gotowe do zamieszkania od zaraz.

Do mieszkania przynależy piwnica, która stanowi praktyczne uzupełnienie przestrzeni mieszkalnej.

Opłaty:

Czynsz administracyjny wynosi około 1000 zł (przy dwóch osobach) i obejmuje m.in. zużycie wody, wywóz śmieci

oraz fundusz remontowy. Prąd jest płatny według indywidualnego zużycia.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest planowana w bieżącym roku modernizacja budynku - obejmująca ocieplenie elewacji oraz remont balkonów, co wpłynie na poprawę estetyki oraz komfortu termicznego.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest blisko Parku Zdrojowego, idealnego na spacer i wypoczynek oraz Zalewu Połczyńskiego, który stanowi doskonałe miejsce do rekreacji, aktywnego wypoczynku oraz wędkowania. W najbliższej okolicy znajdują się również markety, sklepy oraz szkoły, co zapewnia wygodę codziennego życia. Połczyn-Zdrój to ceniona miejscowość uzdrowska, znana z unikalnego mikroklimatu, bogatych terenów zielonych oraz spokojnego tempa życia. Miasto łączy walory zdrowotne i turystyczne z pełną infrastrukturą miejską, co czyni je doskonałym miejscem zarówno do zamieszkania na stałe, jak i do wypoczynku czy inwestycji.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących komfortowego lokalu mieszkalnego w spokojnej, zielonej lokalizacji, z jednoczesnym dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej. Połączenie funkcjonalnego układu pomieszczeń, bardzo dobrego stanu technicznego oraz uzdrowskiego charakteru Połczyna-Zdroju czyni ofertę atrakcyjną zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycję.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia terminu prezentacji nieruchomości.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15378/MKN/MS-280881	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	51, 06 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Rok budowy	1982	Materiał ścian	WIELKOPŁYTOWA
Balkon	✓	Cena 	280 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	✓
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl