

## Białuń- duża działka z WZ przy cichej ulicy

Działka na sprzedaż - Białuń, ul. Ogrodowa

cena **292 770** zł

pow. całkowita: **3 253,00**  
**m<sup>2</sup>**



Działka rolna położona w Białuniu z możliwością posadowienia trzech domów jednorodzinnych.  
Działka przy bocznej drodze gminnej w cichym i spokojnym miejscu.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3253m<sup>2</sup>

Kształt działki: prostokąt.

Działka: środkowa.

Wygląd działki: częściowo zadrzewiona ( samosiejki).

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak, częściowo (samosiejki).

Warunki glebowe: teren suchy,.

Klasa ziemi przy działce rolnej: RV, RVI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak, ( budowa 3 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą

techniczną, maksymalna wysokość budynku do 9,5m: kąt nachylenia dachu 30-45 st.

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE: Odległość do najbliższych zabudowań: ok. 30m.

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki, pastwiska., ...

Droga dojazdowa: droga gminna. Rodzaj drogi dojazdowej: droga lokalna ( płyty jumbo).

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 4km.

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

MEDIA ( zawsze podajemy informacje! ): Dostępne media: prąd, woda,

WODA: własna studnia/ przyłącze do sieci; odległość od sieci ok 100m.

KANALIZA: szambo

PRĄD: przy działce.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: NR TELEFONU 530855099.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

---

Symbol

6408/MKN/DZS-280864

Cena 

292 770, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Rodzaj nawierzchni

ULICA OSIEDLOWA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)