

# DARGOBĄDZ - ATRAKCYJNA DZIAŁKA BUDOWLANA 704 m<sup>2</sup>!!

**Działka na sprzedaż** - Dargobądz

cena **195 777** zł

pow. całkowita: **704,00**  
**m<sup>2</sup>**



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Dargobądz, w gminie Wolin. Dargobądz to atrakcyjna lokalizacja, łącząca bliskość Zalewu Szczecińskiego, terenów rekreacyjnych oraz tras spacerowych i rowerowych z komfortem spokojnego życia poza miastem. W niedalekiej odległości znajdują się Wolin, Świnoujście oraz Międzyzdroje, co daje możliwość korzystania z nadmorskich atrakcji, plaż oraz pełnej infrastruktury turystycznej i usługowej. Dookoła działki znajduje się zabudowa domów jednorodzinnych, co podkreśla mieszkaniowy charakter okolicy oraz sprzyja komfortowi i poczuciu bezpieczeństwa.

#### INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 704 m<sup>2</sup>

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie  
Warunki glebowe: suche  
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie  
Decyzja o warunkach zabudowy: tak  
rodzaj budynku: zabudowa wolnostojąca lub bliźniacza, garaż wbudowany lub dobudowany  
powierzchnia zabudowy: maksymalnie do 29%  
maksymalna wysokość budynku: maksymalnie do 9,0 m; maksymalnie dwie użytkowe kondygnacje  
kąt nachylenia dachu: od 30° do 45°

**POŁOŻENIE:**

Odległość do najbliższych 15m  
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa  
Droga dojazdowa: dojazd poprzez działkę 371/6  
Rodzaj drogi dojazdowej: polna  
Dostęp do drogi publicznej: tak  
Ukształtowanie terenu: teren płaski

**MEDIA**

WODA: brak, możliwość podłączenia do drogi lub zastosowanie własnej studni

KANALIZACJA: możliwość przyłączenia do sieci kanalizacyjnej

GAZ: brak

PRĄD: możliwość przyłączenia do sieci ENEA S.A

Zapraszam do kontaktu - chętnie udzielę wszelkich szczegółowych informacji - 667 028 427 Sandra

Pośpieszyńska

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

---

Symbol

6407/MKN/DZS-280857

Cena 

195 777, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Rodzaj nawierzchni

CICHA ULICA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)