Krzysztof Budynek
(Nieruchomości BUDYNEK sp. z o.o.)
nr licencji: 27984

tel.: 668 156 667
email: slawno@budynek-darlowo.pl

Działka, Cisowo

Działka na sprzedaż - Cisowo, ul. Cisowo

cena **170 000** zł

pow. całkowita: **1 564,00 m²**



Działka budowlana z widokiem na morze

Działka budowlana w kształcie trójkąta o długościach boków 42 x 73 x 85 m, położona w odległości 2 km od morza.

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych na działkach nie mniejszych, niż 1 500 mkw., oznaczonym symbolem MNU-2. Maksymalny w.i.z. 0.5, maksymalna wysokość zabudowy 12 m, maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych 2, dopuszcza się 3, jeśli ostatnia kondygnacja mieści się w dachu stromym o spadku większym, niż 25 stopni. Minimalna pow. biologicznie czynna 50% pow. działki, maksymalna pow. zabudowana 40% pow. działki.

Woda, prąd, gaz i kanalizacja w odległości 100 m od granicy działki.

W odległości około 200 m od działki znajduje się wiatrak, w związku z czym:
- możliwe jest zabudowanie działki pod usługi niewymagające stałego przebywania ludzi lub pod obiekty związane z produkcją rolną,
- natomiast obecnie niemożliwe jest jej zagospodarowanie pod cele mieszkaniowe lub pod usługi z miejscami stałego pobytu ludzi.

W bezpośrednim sąsiedztwie są działki budowlane, w większości niezabudowane, dalej domy mieszkalne i pensjonatowe.

Działka leży w miejscowości letniskowej Cisowo (320 mieszkańców), w odległości 2 km od Darłowa, 16 km od Jarosławca i 34 km od Ustki.

informacje ogólne

Symbol	WD01951	Cena	170 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Okolica	Jezioro, Pas nadmorski, Przystanek autobusowy, Tereny rekreacyjne	Szerokość działki (mb.)	42, 00
Długość działki (mb.)	73, 00		

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**