

Jeżyce-dom wolnostojący 72m²+garaż 32m² k. Darłowa

Dom na sprzedaż - Jeżyce

cena **499 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **104,00** pow. działki: **800,00 m²**
m²



 **najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Dom wolnostojący z garażem | Jeżyce k. Darłowa | 800 m² działki

Na sprzedaż funkcjonalny dom wolnostojący położony w spokojnej miejscowości Jeżyce, zaledwie kilka minut od Darłowa. To idealna propozycja dla osób szukających komfortu, przestrzeni i niskich kosztów utrzymania, a jednocześnie bliskości miasta oraz morza.

Podstawowe informacje:

Powierzchnia użytkowa domu: 72 m²

Garaż przyległy do budynku: 32 m²

Powierzchnia działki: 800 m² (w pełni ogrodzona)

Typ zabudowy: dom wolnostojący

Układ pomieszczeń:

Parter:

osobny, jasny salon

kuchnia

łazienka

przedpokój

spiżarnia

Poddasze:

trzy sypialnie

korytarz

Układ domu jest praktyczny i rodzinny, z wyraźnym podziałem na strefę dzienną i nocną.

Stan techniczny i media:

dach wymieniony 3 lata temu

budynek ocieplony styropianem (5 cm) + elewacja strukturalna

ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca na pellet

przydomowa oczyszczalnia ścieków (opróżnianie raz w roku)

własna studnia głębinowa - idealna do podlewania ogrodu bez dodatkowych kosztów

Niskie koszty utrzymania:

podatek od nieruchomości ok. 600 zł rocznie

Działka i otoczenie:

działka 800 m², w pełni ogrodzona

wydzielone miejsce na ogród warzywny lub rekreacyjny

drewniana altana - idealna na letni wypoczynek

przestrzeń zapewniająca prywatność i spokój.

Idealne miejsce dla rodziny:

Tuż obok domu znajduje się przystanek autobusowy, z którego dzieci są dowożone do pobliskiej szkoły. Bezpieczne wsiadanie i wysiadanie praktycznie pod domem - ogromny komfort dla rodziców.

Dlaczego warto mieszkać na wsi?

cisza, spokój i brak miejskiego zgiełku

czyste powietrze i kontakt z naturą

większa przestrzeń i prywatność

realnie niższe koszty życia.

Bliskość Darłowa - duża zaleta lokalizacji:

szybki dojazd do Darłowa i Darłówka

dostęp do pełnej infrastruktury: sklepy, szkoły, przychodnie

bliskość morza, plaż i terenów rekreacyjnych.

Podsumowanie:

Ten dom to doskonałe połączenie:

- spokojnej lokalizacji
- funkcjonalnego układu
- niskich kosztów utrzymania
- bliskości morza i miasta

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14063/MKN/DS-280854	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	104, 00 m ²
Powierzchnia działki	800, 00 m ²	Rok budowy	1988
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	499 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

1

Garaż



instalacje

Energia elektryczna



więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl