

Kołobrzeg-Porta Mare Baltica,-2 pokoje+duży balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,06 m²**



 **najszybsi**
w sprzedaży nieruchomości

Nowoczesny apartament blisko morza | Porta Mare Baltica, Kołobrzeg

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 40,06 m², położone na parterze nowoczesnego budynku z windą, w prestiżowej inwestycji Porta Mare Baltica w Kołobrzegu.

Nieruchomość usytuowana jest w spokojnej i cenionej części miasta, zaledwie ok. 800 metrów od morza, co czyni ją doskonałym wyborem zarówno dla osób poszukujących własnego apartamentu nad Bałtykiem, jak i dla inwestorów zainteresowanych wynajmem.

Osiedle jest zamknięte i monitorowane, z nowoczesną architekturą oraz starannie zaprojektowanymi częściami wspólnymi. Do dyspozycji mieszkańców pozostają m.in. place zabaw, rowerownie oraz strefy rekreacyjne, zapewniające komfort codziennego użytkowania.

Mieszkanie znajduje się w stanie deweloperskim, dając pełną swobodę aranżacyjną. Dodatkowym atutem jest duży, narożny balkon oraz ekspozycja południowo-zachodnia, zapewniająca doskonałe doświetlenie wnętrza.

Dla osób zainteresowanych wykończeniem lokalu posiadamy profesjonalnie przygotowane wizualizacje wnętrza, które mogą zostać przekazane kupującemu.

Rozkład pomieszczeń:

przedpokój - 7,99 m²

sypialnia - 9,02 m²

salon z aneksem kuchennym - 19,23 m²

łazienka - 3,82 m²

narożny balkon - 11,10 m²

Apartament idealnie sprawdzi się jako inwestycja pod wynajem krótko- i długoterminowy, jak również jako komfortowe mieszkanie wakacyjne lub całoroczne.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w cenie 39 000 zł.

Dlaczego warto?

prestżowa inwestycja w Kołobrzegu

bliskość morza i terenów zielonych

idealne pod wynajem i do zamieszkania

nowoczesne, bezpieczne osiedle

duży, narożny balkon

wysoki potencjał inwestycyjny

To atrakcyjna propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w nadmorskiej lokalizacji, z potencjałem i gotowym pomysłem na aranżację.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Bogna Węcłewska +48 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami

nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny

już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15360/MKN/MS-280840	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 06 m ²
Ilość pięter	3	Standard	DEWELOPERSKI
Rodzaj budynku	2-POKOJOWE	Rok budowy	2023
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Balkon	✓
Cena 	570 000, 00 PLN		

wyposażenie

Energia elektryczna	✓
---------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości



więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl