

## Dom - Ubiedrze

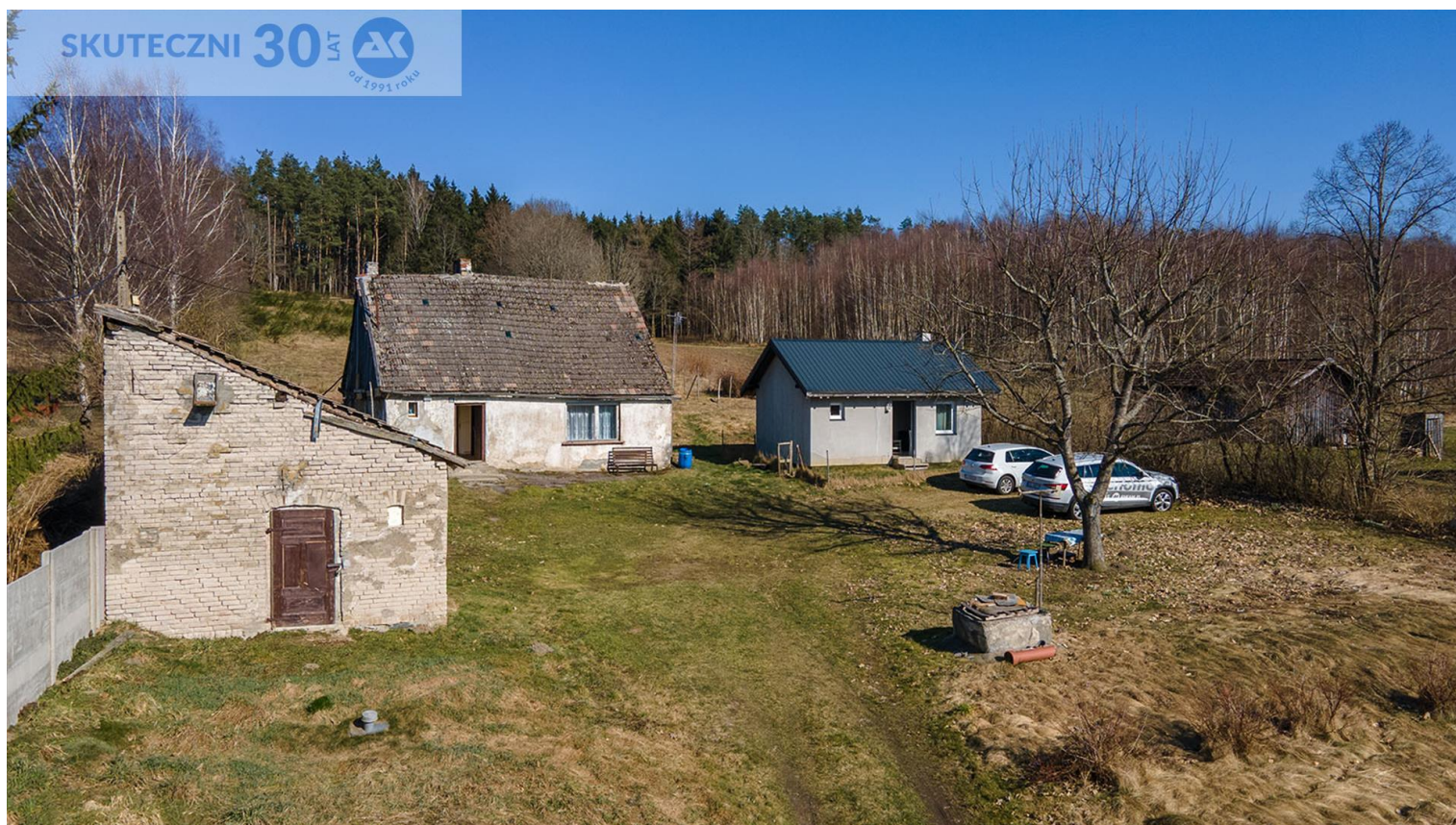
**Dom na sprzedaż** - Ubiedrze, Jezioro, Las, Tereny Rekreacyjne, ul. Ubiedrze

cena **275 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **115,00 m<sup>2</sup>**

pow. działki: **1 700,00 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż budynek mieszkalny i letniskowy, położony w malowniczej miejscowości Ubiedrze k. Bobolic. Atrakcyjna lokalizacja wśród okolicznych lasów i jezior, idealne miejsce na pobyty wczasowo - letniskowe.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, gospodarczym i letniskowym.

Budynek mieszkalny o pow. 80 m<sup>2</sup> ; przedwojenny, parterowy z poddaszem, murowany, pokryty dachówką.

Parter domu: pokój dzienny, sypialnia, kuchnia z jadalnią, łazienka, przedsionek.  
Ogrzewanie centralne - nowy piec na opał drzewny z zasobnikami ciepłej wody.  
Budynek wymaga kapitalnego remontu.

Domek letniskowy o pow. 35 m2; nowe budownictwo, parterowy, murowany, pokryty blachodachówką.

Parter budynku: salon z piecem kominkowym, sypialnia, łazienka.  
Okna PCV, panele podłogowe, łazienka - terakota, glazura, kabina, bojler elektryczny.

Budynek gospodarczy o pow. 55 m2; murowany, pokryty dachówką.

Media: energia, woda ( wodociąg gminny ), zbiornik bezodpływowy.

Działka o pow. 1700 m2, częściowo ogrodzona.

Dogodny dojazd drogą asfaltową, ok. 2 km od trasy Koszalin - Poznań, ok. 30 km od Koszalina.

informacje ogólne

|                                                                                        |                 |                        |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------|
| Symbol                                                                                 | 0207889         | Rodzaj rynku           | WTÓRNY     |
| Liczba pokoi                                                                           | 4               | Powierzchnia całkowita | 115, 00 m² |
| Powierzchnia działki                                                                   | 1 700, 00 m²    | Rok budowy             | 1939       |
| Standard                                                                               | DO REMONTU      | Materiał ścian         | CEGŁA      |
| Cena  | 275 000, 00 PLN |                        |            |

informacje dodatkowe

|                 |   |
|-----------------|---|
| Liczba łazienek | 1 |
|-----------------|---|