

STARA DĄBROWA- działka budowlana z WZ !

Działka na sprzedaż - Stara Dąbrowa, Stara Dąbrowa

cena **125 000** zł

pow. całkowita: **1 195,00**
m²

Działka budowlana 1195m² z wydanymi warunkami zabudowy.

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana z wydanymi warunkami zabudowy, położona w spokojnej i kameralnej dzielnicy w Starej Dąbrowie z bardzo dobrym dostępem do drogi publicznej oraz pełną możliwością realizacji zabudowy jednorodzinnej. Działka stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących miejsca pod budowę domu jednorodzinnego w otoczeniu zieleni, z jednoczesnym szybkim dojazdem do zabudowy mieszkaniowej.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

*Powierzchnia: 1195m²

*Kształt działki : prostokąt

*Działka : skrajna

*Wygląd działki: pusta

*Ogrodzona: częściowo z trzech stron

*Rodzaj ogrodzenia: siatka

*Działka zadrzewiona: NIE

*Warunki glebowe: teren suchy

*Klasa ziemi przy działce rolnej: RIVa, RIVb

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO : nie

DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY: TAK

*Rodzaj budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej oraz budynek garażowy

*Powierzchnia zabudowy: do 19% powierzchni działki

*Maksymalna wysokość budynku: do 9m

*Kąt nachylenia dachu: od 30o do 45o, dach stromy dwuspadowy, kalenica równoległa do frontu działki

DECYZJA O POZWOLENIE NA BUDOWĘ: nie ma

POŁOŻENIE:

*Odległość od najbliższych zabudowań: bezpośrednie sąsiedztwo zabudowy jednorodzinnej

*Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna

*Droga dojazdowa: udział w drodze

*Rodzaj drogi dojazdowej: droga dojazdowa utwardzona

*Dostęp do drogi publicznej: TAK

*Odległość do tras krajowych: 8km do drogi krajowej nr 20, 13km do drogi krajowej nr 10.

W bezpośrednim sąsiedztwie gminy przebiega również droga wojewódzka nr 142- tzw. Chociwelka.

*Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA:

Dostępne media: prąd i woda

*WODA: możliwość podłączenia do sieci miejskiej na swój koszt ~odległość około 20m, w okolicy stosowane własne studnie

*KANALIZACJA: szambo

*GAZ: brak

*PRĄD: przyłączy na działkę

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą :

Aurelia +48516831403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6400/MKN/DZS-280818	Cena 	125 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni	GŁÓWNA DROGA, ULICA OSIEDŁOWA
--------------------	----------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl