
Dom, 140 m2, Drozdowo

Dom na sprzedaż - Drozdowo

cena **280 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **140,00** pow. działki: **500,00 m²**
m²

Oferta sprzedaży - dom wolnostojący | Drozdowo | ok. 140 m2 | działka 0,5 ara

Na sprzedaż nieruchomość zabudowana domem wolnostojącym z 1940 roku, położona w miejscowości Drozdowo, w spokojnej i cichej okolicy, z dogodnym dojazdem do okolicznych miejscowości i miast. Lokalizacja zapewnia dobrą komunikację: 27 km od Kołobrzegu, 13 km od Rymania oraz 65 km od Koszalina.

Budynek o łącznej powierzchni użytkowej około 140 m2 składa się z dwóch kondygnacji i oferuje funkcjonalny układ pomieszczeń:

Parter: trzy pokoje, kuchnia oraz łazienka

Piętro: trzy pokoje oraz kuchnia

Rozkład pomieszczeń umożliwia różnorodne sposoby aranżacji, w tym adaptację na dom dla rodziny wielopokoleniowej lub wydzielenie dwóch niezależnych części mieszkalnych.

Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 0,5 ara, w całości ogrodzonej metalowym ogrodzeniem z siatki, z metalową bramą wjazdową.

Stan techniczny:

Nieruchomość do remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość dostosowania budynku do własnych potrzeb i standardów.

Media i infrastruktura:

- energia elektryczna
- woda
- odprowadzanie ścieków: szambo
- brak instalacji gazowej

Koszty utrzymania (orientacyjne):

- energia elektryczna: ok. 200 zł co dwa miesiące
- woda: ok. 50 zł miesięcznie
- podatek od nieruchomości: ok. 120 zł rocznie

Nieruchomość stanowi interesującą propozycję zarówno dla osób prywatnych, jak i inwestorów poszukujących domu z potencjałem, położonego w spokojnej lokalizacji, z dobrym dostępem do nadmorskich oraz miejskich ośrodków

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14050/MKN/DS-280808	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	140, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Rok budowy	1940
Ilość pięter	1	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	280 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---

instalacje

Energia elektryczna		Napięcie 400V (siła)	
---------------------	---	----------------------	---

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**